

Erweiterung/Neubau der Maximilian-Kolbe-Schule in Lönningen

Berechnung der Nutzungsfläche (NUF)

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Erweiterung GE-Klassenräume:

	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.1.1	GE - Klassenraum 1-19	19	65,00 m ²	1.235,00 m ²
1.1.2	Gruppenraum 1-19 zu GE-Klassenraum 1-19	19	18,50 m ²	351,50 m ²
1.1.3	Lehrmittelraum je 4 AUR	5	25,00 m ²	125,00 m ²
1.1.4	Pflege- /Wickelraum je 4 AUR	5	15,00 m ²	75,00 m ²
1.1.5	Time-out Raum je 4 AUR	5	10,00 m ²	50,00 m ²
1.1.6	Sanitärraum Jungen je 4 AUR	5	18,00 m ²	90,00 m ²
1.1.7	Sanitärraum Mädchen je 4 AUR	5	18,00 m ²	90,00 m ²
Erweiterung GE-Klassenräume:			Summe:	2.016,50 m²
(Erweiterung GE-Klassenräume zuvor Stand 5.10.21:)			Summe:	(1.760,00 m ²)

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Lehrer- und Verwaltungsbereich:

1/2	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.2.1	Sekretärin/Geschäftszimmer	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.2.2	Schulleiterin	1	18,50 m ²	18,50 m ²
1.2.3	Konrektor	1	18,50 m ²	18,50 m ²
1.2.4	Koordinator (entfällt bei der MKS)	0	20,00 m ²	0,00 m ²
1.2.5	Besprechungsraum	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.2.6	Lehrerzimmer	1	150,00 m ²	150,00 m ²
1.2.7	Garderobe/Postablage	1	18,50 m ²	18,50 m ²
1.2.8	Teeküche	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.2.9	Kopier- Geräteraum	1	8,00 m ²	8,00 m ²
1.2.10	Erste-Hilfe-Raum	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.2.11	Lehrerbücherei I	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.2.12	Lager /Abstellr./ Lehrerbücherei	1	20,00 m ²	20,00 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Lehrer- und Verwaltungsbereich:

2/2	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.2.13	Lehrmittelraum	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.2.14	Seminarleitung / Besprechungsraum 1	1	18,50 m ²	18,50 m ²
1.2.15	Beratungslehrer / Besprechungsraum 2	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.2.16	Elternsprechzimmer	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.2.17	Wartebereich	1	5,00 m ²	5,00 m ²
1.2.18	Putzmittelraum inkl. Hausanschluss	1	6,00 m ²	6,00 m ²
1.2.19	Sanitärraum für Lehrer	1	11,00 m ²	11,00 m ²
1.2.20	Sanitärraum für Lehrerinnen	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.2.21	Behindertengerechtes WC (Besucher WC unisex)	1	15,00 m ²	15,00 m ²
Lehrer- und Verwaltungsbereich:				454,00 m²
(Lehrer- und Verwaltungsbereich zuvor Stand 5.10.21:)				(482,50 m ²)

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:

1/3	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.3.1	Aula	1	265,00 m ²	265,00 m ²
1.3.2	Bühne	1	35,00 m ²	35,00 m ²
1.3.3	Umkleideraum Mädchen	1	12,00 m ²	12,00 m ²
1.3.4	Umkleideraum Jungen	1	12,00 m ²	12,00 m ²
1.3.5	Abstellraum für Requisiten	1	15,00 m ²	15,00 m ²
1.3.6	Abstellraum / Stuhllager	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.3.7	Spielzeugausleihe	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.3.8	Schülerbücherei	0	40,00 m ²	0,00 m ²
1.3.9	Schülervertretung inkl. Schülerbücherei, Sek II Aufenthalt	1	35,00 m ²	35,00 m ²
1.3.10	Sanitärraum Jungen	1	13,50 m ²	13,50 m ²
1.3.11	Sanitärraum Mädchen	1	13,50 m ²	13,50 m ²
1.3.12	Behindertengerechtes WC	1	13,50 m ²	13,50 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:

2/3	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.3.13	Lagerraum für Mobiliar	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.3.14	Pumi und Lager für Hygieneartikel	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.3.15	Umkleide für Reinigungskräfte	1	8,00 m ²	8,00 m ²
1.3.16	Hausmeister- Dienstzimmer	1	15,00 m ²	15,00 m ²
1.3.17	Hausmeister - Werkstatt	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.3.18	Verteilerküche mit WC und Vorraum für das Personal	1	75,00 m ²	75,00 m ²
Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:			Summe:	617,50 m²
(Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle Stand 5.10.21:)			Summe:	(665,50 m ²)

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:

1/4	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.4.1	Werkraum I (Praxislabor Handwerk)	1	80,00 m ²	80,00 m ²
1.4.2	Werkraum II (Praxislabor Handwerk)	1	80,00 m ²	80,00 m ²
1.4.3	Maschinenraum für Holz und Metall	1	60,00 m ²	60,00 m ²
1.4.4	Materiallager zu den Praxislaboren	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.4.5	Schülerfirma Wäsche (Praxislabor Textilpflege)	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.4.6	Nebenraum mit Waschmaschine	1	15,00 m ²	15,00 m ²
1.4.7	Schülerfirma Gartenpflege (Praxislabor Garten)	1	50,00 m ²	50,00 m ²
1.4.8	Umkleide Jungen beh.gerecht	1	12,00 m ²	12,00 m ²
1.4.9	Umkleide Mädchen beh. Gerech	1	12,00 m ²	12,00 m ²
1.4.10	Werkraum III (Gestalten + Ton)	1	50,00 m ²	50,00 m ²
1.4.11	Materialraum Kunst / Ton inkl. Brennofen	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.4.12	Textilraum I	1	50,00 m ²	50,00 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:

2/4	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.4.13	Materialraum Textil	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.4.14	EDV- Raum I	0	60,00 m ²	0,00 m ²
1.4.15	Projektraum (Verzicht auf EDV- und Medienraum)	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.4.16	Musikraum I	1	60,00 m ²	60,00 m ²
1.4.17	Musikraum II	1	60,00 m ²	60,00 m ²
1.4.18	Übungsraum	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.4.19	Materialraum Musik	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.4.20	Materiallager Sachunterricht	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.4.21	Lehrküche	1	60,00 m ²	60,00 m ²
1.4.22	Vorrat	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.4.23	Schülerfirma Catering / Kiosk (Praxislabore Schlemmerecke und Genusslieferant)	1	40,00 m ²	40,00 m ²
1.4.24	Kiosk	1	15,00 m ²	15,00 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Neubau Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:

3/4	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.4.25	Umkleiden Jungen	1	12,00 m ²	12,00 m ²
1.4.26	Umkleiden Mädchen	1	12,00 m ²	12,00 m ²
1.4.27	Sanitärraum Jungen	1	13,50 m ²	13,50 m ²
1.4.28	Sanitärraum Mädchen	1	13,50 m ²	13,50 m ²
1.4.29	Behindertengerechtes WC mit Dusche	1	13,50 m ²	13,50 m ²
Neubau der Fachunterrichtsräume:			Summe:	898,50 m²
(Neubau der Fachunterrichtsräume zuvor Stand 5.10.21:)			Summe:	(958,50 m ²)

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Erweiterung um Psychomotorik- / Physio- / Autismustherapie:

1/5	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.5.1	Psychomotorik - Autismustherapie	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.5.2	WC Jungen	1	6,00 m ²	6,00 m ²
1.5.3	WC Mädchen	1	6,00 m ²	6,00 m ²
1.5.4	Behindertengerechtes WC mit Dusche	1	13,50 m ²	13,50 m ²
1.5.5	Raum für das Bällebad	1	15,00 m ²	15,00 m ²
1.5.6	Ergotherapie / Autismustherapie I	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.5.7	Ergotherapie II	1	35,00 m ²	35,00 m ²
1.5.8	Ergotherapie III	1	50,00 m ²	50,00 m ²
1.5.9	Materialraum	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.5.10	Krankengymnastik / Physiotherapie I	1	35,00 m ²	35,00 m ²
1.5.11	Krankengymnastik II	1	50,00 m ²	50,00 m ²
1.5.12	Krankengymnastik III	1	35,00 m ²	35,00 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Erweiterung um Psychomotorik- / Physio- / Autismustherapie:

2/5	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.5.13	Snoezelraum I	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.5.14	Snoezelraum II	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.5.15	Materialraum	1	5,00 m ²	5,00 m ²
1.5.16	Logopädie I	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.5.17	Logopädie II	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.5.18	Materialraum	1	15,00 m ²	15,00 m ²
1.5.19	Übungsraum (kl. Sporthalle)	1	150,00 m ²	150,00 m ²
1.5.20	Geräte	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.5.21	Materialraum	1	10,00 m ²	10,00 m ²
1.5.22	Trampolinraum an Sporthalle	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.5.23	Sanitärraum Jungen	1	6,00 m ²	6,00 m ²
1.5.24	Sanitärraum Mädchen	1	6,00 m ²	6,00 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Erweiterung um Psychomotorik- / Physio- / Autismustherapie:

3/5	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
1.5.25	Behindertengerechtes WC	1	13,50 m ²	13,50 m ²
1.5.26	Umkleide und WC Lehrer/-innen	1	6,00 m ²	6,00 m ²
1.5.27	Umkleide-Duschbereich Jungen	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.5.28	Umkleide-Duschbereich Mädchen	1	20,00 m ²	20,00 m ²
1.5.29	Therapie Pflegebadewannen mit Pflegeplatz	1	25,00 m ²	25,00 m ²
1.5.30	Matschraum (Feuchttherapie)	1	30,00 m ²	30,00 m ²
1.5.31	Putzmittelraum	1	6,00 m ²	6,00 m ²
1.5.32	Trainingswohnung (Mitnutzung nach Absprache bei der ESF)	0	120,00 m ²	0,00 m ²

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Erweiterung um Psychomotorik- / Physio- / Autismustherapie:

4/5	Nutzungsfläche NUF	Anzahl	je Raum m ²	Flächenbedarf gesamt m ²
	<u>Entwicklungstherapiebereich (ETEP) für Risiko Kinder</u>			
1.5.33	Training Psych.: Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile	0	30,00 m ²	0,00 m ²
1.5.34	Time-Out-Raum 1 (ausgepolstert)	0	10,00 m ²	0,00 m ²
1.5.35	Time-Out-Raum 2 (Ruhe-Entspannung)	0	10,00 m ²	0,00 m ²
1.5.36	Time-Out-Raum 3 (Beschäftigung-Spielen)	0	10,00 m ²	0,00 m ²
1.5.37	Time-Out-Raum 4 (Aktivität - Austoben)	0	10,00 m ²	0,00 m ²
1.5.38	behindertengerechtes DU/WC, a= 7,00 qm	0	7,00 m ²	0,00 m ²
Erweiterung um Psychomotorik- / Physio- /Autismustherapie:			Summe:	748,00 m²
(Erweiterung um Psychomotorik-/Physio-/Autismustherapie zuvor Stand 5.10.21:)			Summe:	(866,00 m ²)

Nachweis der Programmfläche zur Erweiterung/Neubau MKS-Löningen

Zusammenfassung:

Zusammenfassung Nutzungsfläche (NUF)			
Erweiterung/Neubau der Maximilian-Kolbe-Schule gesamt:			
		Stand: 5.10.2021	Stand 31.07.2025
1.1	GE-Klassenräume:	1.760,00 m ²	2.016,50 m ²
1.2	Lehrer- und Verwaltungsbereich:	482,50 m ²	454,00 m ²
1.3	Eingangsbereich / Aula / Pausenhalle:	665,50 m ²	617,50 m ²
1.4	Fachunterrichtsräume:	958,50 m ²	898,50 m ²
1.5	Psychomotorik- / Physio- / Autismustherapie:	866,00 m ²	748,00 m ²
	Erweiterung / Neubau NUF Gesamtfläche:	4.732,50 m²	4.734,50 m²
	Erweiterung/Neubau der MKS: NUF gesamt:		4.734,50 m²