

Heimatverein Essen e.V.

49632 Essen 21.08.2021

Eschstr. 37

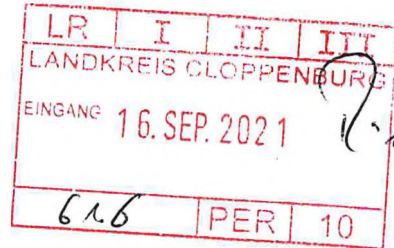
Landkreis Cloppenburg

Landrat

Herr Johann Wimberg

Eschstr. 29

49661 Cloppenburg



17.09.

Bewilligung eines Zuschusses über Euro 100.000,00 zur Sanierung der „Diekmanns Mühle“, Ihr Schreiben vom 15.05.2020

hier: Antrag des HV Essen auf Umwidmung der in Aussicht gestellten Mehrförderung von Euro 23.0000,00 für die Mehrkosten der Sanierung

Sehr geehrter Herr Wimberg,

mit Schreiben vom 15.05.2020 wurde dem HV Essen für den o.g. Zweck aufgrund des Beschlusses des Kreistages vom 04.04.2019 von Ihnen ein Zuschuss bis zur Höhe von bis zu 100.000,00 Euro gewährt. Der Zuschuss konnte, lt. Ihrem Schreiben, sofern die im Finanzierungsplan vorgesehenen Fördermittel Dritter nicht oder nicht im angestrebten Umfang eingeworben werden können, auf bis zu Euro 123.000,00 aufgestockt werden.

Im Oktober 2020 zeichnete sich nach den ersten Ausschreibungen für den HV Essen ab, dass das Architekturbüro „Angelis und Partner“ im Finanzierungsplan zu den Anträgen an das ArL vom 22.08.2019 die Kosten für das Gerüst und die Flügel in der Schätzung ungenügend berücksichtigt hatte. Es entstanden so Mehrkosten in der Höhe von ca. Euro 26.000,00 für das Gerüst und ca. Euro 45.000,00 für das Richten des Turms. Sofort nach Bekanntwerden wurde vom HV Essen ein Gespräch mit Bürgermeister Heiner Kressmann geführt, der uns die Unterstützung zusicherte. Heiner Kressmann informierte auch unverzüglich den VA der Gemeinde.

Der Gemeinderat hat anschließend für die Mehrkosten einen Zuschuss von 40 % (alt 30 % für die bisherigen Investitionen) bewilligt.

Bisherige Investitionen:

Die Mühle ist gerichtet, die Schindeln wurden angebracht. Fenster sind neu erstellt und eingebaut. Im Inneren der Mühle wurde die Mauer teilsaniert, im Außenbereich die Mauer teilverfugt. Der Zimmermann wird voraussichtlich Ende September/ Anfang Oktober 2021 die Galerie errichten. Die Haube wird auf dem Gelände des Mühlenbauers Vaags, Niederlande renoviert, teilerneuert und soll Anfang September nach Essen gebracht, zusammengesetzt und wieder aufgesetzt werden. Die Flügel und Steert werden im Winter durch den Mühlenbauer Möller, Melle, erstellt und im Februar/März 2022 wieder angebracht werden. Größere Mehrkosten dürften nicht mehr entstehen, so dass der u.g. Investitions- und Finanzierungsplan –neu- sich nicht mehr groß verändern dürfte.

Investitionsplan alt: Euro 504.195,00

Finanzierungsplan alt:

Landkreis:	Euro 100.000,00
Gemeinde:	Euro 150.000,00
ArL	Euro 204.195,00
Eigenmittel HV	Euro 50.000,00
Gesamt	Euro 504.195,00

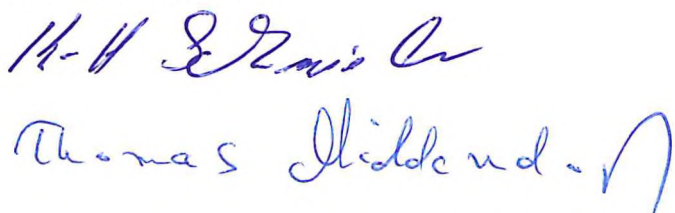
Investitionsplan neu: Euro 573.040,00

Finanzierungsplan neu:

Landkreis:	Euro 123.000,00
Gemeinde:	Euro 176.000,00
ArL	Euro 204.195,00
Eigenmittel HV	Euro 69.845,00
Gesamt	Euro 573.040,00

Das zusätzliche Eigenkapital von ca. Euro 20.000,00 wird durch eine Einzelspende der RuF-Stiftung erbracht, die anfangs für den Ausbau der sanitären Anlagen im Jahre 2022 vorgesehen war.

Mit freundlichem Gruß


Thomas Hildebrand