

Cloppenburg, den 27.09.2021

Beratungsfolge	Termin	Beratung
Schulausschuss	05.10.2021	öffentlich
Kreisausschuss	07.10.2021	nicht öffentlich

Behandlung: öffentlich

Tagesordnungspunkt

Antrag der Gemeinde Garrel auf Gewährung eines Zuschusses aus der Kreisschulbaukasse für den Umbau und die Erweiterung der Oberschule Garrel (Az.: 411)

Sachverhalt:

Die Schulträger erhalten aus der Kreisschulbaukasse Zuschüsse für schulisch notwendige Baumaßnahmen inklusive der erforderlichen Ersteinrichtung sowie für die Erstellung der Außenanlagen.

Die Zuschüsse betragen im Primarbereich ein Drittel und in den Sekundarbereichen I und II die Hälfte der als schulisch notwendig anerkannten Maßnahmekosten.

Die Gemeinde Garrel beantragt mit Schreiben vom 17.07.2015 (**siehe Anlage**) einen anteiligen Zuschuss aus der Kreisschulbaukasse für den Umbau und die Erweiterung der Oberschule Garrel. Hierbei wurden Gesamtkosten in Höhe von 3.227.000 EUR angenommen.

Die Oberschule Garrel wurde im Bereich der Verwaltung durch einen Anbau um zusätzliche Büroräume erweitert.

Zudem wurden durch Umbaumaßnahmen weitere allgemeine Unterrichtsräume, naturwissenschaftliche Fachräume, ein Multifunktionsraum, ein Werkraum sowie Räumlichkeiten für das Lehrpersonal und Lagerräume geschaffen. Im Rahmen eines zweiten Bauabschnitts wurde der Seitentrakt im südlichen Bereich der Schule abgebrochen und durch einen Neubau um zusätzliche Klassenräume und Nebenräumen erweitert.

Grund für die Baumaßnahme ist die Umwandlung der Oberschule Garrel als bisherigen Haupt- und Realschule zu einer Oberschule mit gymnasialen Angebot zum 01.08.2013. Durch diese neue Schulform mit gymnasialen Angebot wurden nicht nur in Bezug auf den Unterricht, sondern auch hinsichtlich der räumlichen Voraussetzungen und der Ausstattung der Räume, neue erhöhte Anforderungen gestellt, was den Umbau und die Erweiterung der Oberschule Garrel erforderlich machte.

Der vorzeitige Maßnahmebeginn wurde genehmigt und die Maßnahme bereits fertiggestellt. Schließlich beliefen sich die Gesamtkosten auf 2.241.399,77 EUR.

Die eingereichten Planungsunterlagen nebst Kostenschätzung wurden von der Hochbauabteilung des Landkreises Cloppenburg geprüft.

Insgesamt belaufen sich die zuwendungsfähigen Kosten nach Prüfung der Hochbauabteilung auf 1.030.500,00 EUR.

Hinzu kommen Kosten für die Erstausrüstung der neu geschaffenen Räumlichkeiten in Höhe von 234.524,00 EUR.

Die zuwendungsfähigen Kosten belaufen sich somit auf insgesamt 1.265.024,00 EUR.

Somit ergibt sich ein Zuschuss an die Gemeinde Garrel in Höhe von 632.512,00 EUR (1/2 der zuwendungsfähigen Kosten).

Als förderfähig anerkannt werden konnten ausschließlich der Bereich des Anbaus der Verwaltung, die durch Umbaumaßnahmen geschaffenen naturwissenschaftlichen Räumlichkeiten sowie die Außenanlagen und die Erstausrüstung der neu geschaffenen Räumlichkeiten im Rahmen des Umbaus. Auch die neu geschaffenen Flächen im 2. Bauabschnitt, die im abgebrochenen Altbau noch nicht vorhanden waren, konnten als förderfähig anerkannt werden.

Nicht gefördert werden konnten die Umbaumaßnahmen von Räumlichkeiten, die im Bestand bereits vorhanden waren und an anderer Stelle neu geschaffen wurden.

Das Ergebnis über die zuwendungsfähigen Kosten wurde mit der Gemeinde Garrel einvernehmlich abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Dem Kreisausschuss wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Der Gemeinde Garrel wird für den Umbau und die Erweiterung der Oberschule Garrel ein Zuschuss aus der Kreisschulbaukasse in Höhe von bis zu 632.512,00 EUR gewährt.

Anlagenverzeichnis:

Antrag der Gemeinde Garrel auf Gewährung eines Zuschusses für den Umbau und die Erweiterung der Oberschule Garrel