

Windmühle Essen

Auszug aus

Kostenschätzung

Dipl.-Ing. Architektin M. Bunse,
Architekturbüro Angelis und Partner, Oldenburg
vom 12.11.2018 mit Korrektur vom 29.01.2019
im Auftrag des Heimatvereins Essen

Zusammenstellung:

	Baukosten		
01.	Summe Mühlenbauarbeiten - Kappe , Flügel , Steertanlage	158.420,00 Euro	
02.	Summe Mühlenbau im Bereich des Achtkantes und der Galerie	120.760,00 Euro	
03.	Summe Arbeiten in Bereich der Mühlentechnik	26.900,00 Euro	
04.	Summe sonstige Arbeiten	28.450,00 Euro	
05.	Summe technische Anlagen	<u>9.300,00 Euro</u>	
	Summe Baukosten (KG.300-500)	netto	343.830,00 Euro
06.	Baunebenkosten		
06.10	Gutachten Holzschutz	1.500,00 Euro	
06.20	Beratung Standsicherheit	2.500,00 Euro	
06.30	SiGeKo	3.000,00 Euro	
06.40	Honorar Architekt ca. 18 %	<u>61889,40 Euro</u> <u>63.563,40 Euro</u>	
	Summe Baunebenkosten		68.889,40 Euro
	Summe Sanierung des Mühlenschafftes, Kappe und der Flügel +19%MwSt	netto	412.719,40 Euro <u>78.416,66 Euro</u>
		brutto	<u>491.136,09 Euro</u>
		gerundet	492.000,00 Euro