

Cloppenburg, den 07.11.2017

Beratungsfolge	Termin	Beratung
Schulausschuss	16.11.2017	öffentlich
Kreisausschuss	07.12.2017	nicht öffentlich
Kreistag	19.12.2017	öffentlich

Behandlung: öffentlich

Tagesordnungspunkt

Erweiterung des Copernicus-Gymnasiums in 49624 Lönigen, Ringstraße 6

Sachverhalt:

Beim Copernicus Gymnasium in Lönigen werden zukünftig umfangreiche Umbau- und Sanierungsmaßnahmen durch die G 9- Umstellung erforderlich sein, da ab dem Schuljahr 2020/2021 allgemeine Unterrichtsräume sowie Fachunterrichtsräume fehlen. Zusätzliche Räume sind im Rahmen der Inklusion nachzuweisen. Weiterhin sind geänderte Anforderungen an die Raumplanung im musischen Bereich umzusetzen. Zusätzlich sind eine energetische Sanierung der Fassaden mehrerer Gebäudeteile und eine Anbindung des „Pilzgebäudes“ an die übrige Schule vorgesehen. Im Einzelnen wird auf den als **Anlage** beigefügten Vermerk der Hochbauabteilung des Schul- und Kulturamtes und die dazugehörigen Berechnungen und Pläne verwiesen.

Aufgrund der umfangreichen Umbau- und Sanierungsmaßnahmen und der dafür erfolgten überschlägigen Kostenberechnungen ist von Planungskosten oberhalb des Schwellenwertes von 209.000 Euro auszugehen. Die Hochbauabteilung schlägt deshalb vor, ein Verhandlungsverfahren mit vorgelagertem nicht offenem Planungswettbewerb durchzuführen.

Entsprechend der Kostenschätzung der Hochbauabteilung entstehen voraussichtlich folgende Kosten:

- Kosten für ein Verhandlungsverfahren mit vorgelagertem nicht offenem Planungswettbewerb 75.000 Euro
- Umbau und Erweiterung Pilzgebäude 3.860.000 Euro
- Energetische Fassadensanierung 2.785.000 Euro
- An- und Umbau Musischer Trakt und NTW Trakt 750.000 Euro

Beschlussvorschlag:

Der Schulausschuss empfiehlt dem Kreistag, die Verwaltung zu beauftragen, für die einheitliche Fassadengestaltung des Pilzgebäudes sowie aller Bauteile des Copernicus Gymnasiums unter Berücksichtigung der Erweiterungsplanung des Pilzgebäudes und des musischen Traktes ein Verhandlungsverfahren mit vorgelagertem nicht offenem Planungswettbewerb durchzuführen.

Anlagenverzeichnis:

- Ausführungen 40.5 zur CGL Erweiterung
- Bestandspläne CGL
- Lageplan CGL
- Luftbildaufnahme CGL