

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung

**Gesamtkosten Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**

Stand: 02.09.2010

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

Nutzung: **Garage, Lager, Verwaltung**

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
1a. Erweiterung Bestandshalle Süd	244.779,13 €
1b. Ölabscheider	22.383,90 €
2. Neubau Halle Nord	318.148,75 €
3. Garagenumbau	140.410,80 €
4a. Anbau Nord Umkleide	287.637,44 €
4b. Anbau Süd Aufenthalt	111.330,68 €
4c. Sanierung Dach und Außenwand/ Austausch Türen	92.334,44 €
5a. Dachsanierung Bestandshalle THW	51.510,72 €
5b. Dachsanierung Bestandshalle DRK	76.195,12 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>	<b>1.344.730,97 €</b>

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

**1a. Erweiterung Bestandshalle Süd**  
Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **Garage für Fahrzeuge und Container, Lager**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	9.375,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	119.826,70 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	16.182,50 €
500	Außenanlagen gesamt	12.056,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	29.556,84 €
	Unvorhergesehenes	18.699,70 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>205.696,74 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		39.082,38 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>244.779,13 €</b>

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

**1b. Ölabscheider**

Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **Ölabscheider für Garage und Werkstatt**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	0,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	14.250,00 €
500	Außenanlagen gesamt	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	2.850,00 €
	Unvorhergesehenes	1.710,00 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>18.810,00 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		3.573,90 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>22.383,90 €</b>

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

**2. Neubau Halle Nord**  
Stand: 02.09.2010

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

Nutzung: **Garage für Fahrzeuge und Container, Lager**

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	25.840,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	132.464,10 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	25.012,50 €
500	Außenanlagen gesamt	22.387,25 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	37.343,32 €
	Unvorhergesehenes	24.304,72 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>267.351,89 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		50.796,86 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>318.148,75 €</b>

<b>Eigenleistung THW</b>		
200	Abbruch Holzlager	

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

### 3. Garagenumbau

Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **Garage für Fahrzeuge und Container, Lager**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	500,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	48.507,25 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	40.247,50 €
500	Außenanlagen gesamt	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	18.010,95 €
	Unvorhergesehenes	10.726,57 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>117.992,27 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		22.418,53 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>140.410,80 €</b>

<b>Eigenleistung THW</b>		
200	Abbruch Stahlkonstruktion	

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

#### 4a. Anbau Nord Umkleide

Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **Umkleide- und Sanitärräume**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	22.525,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	68.424,49 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	89.101,50 €
500	Außenanlagen gesamt	6.058,75 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	33.628,56 €
	Unvorhergesehenes	21.973,83 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>241.712,14 €</b>
	zzgl. 19 % MwSt.	45.925,31 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>287.637,44 €</b>

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

#### 4b. Anbau Süd Aufenthalt

Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **Aufenthaltsraum**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	7.730,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	45.279,14 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	15.032,50 €
500	Außenanlagen gesamt	4.623,75 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	12.384,79 €
	Unvorhergesehenes	8.505,02 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>93.555,19 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		17.775,49 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>111.330,68 €</b>

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

**4c. Sanierung Dach und Außenwand/ Austausch Türen**  
Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **THW Verwaltungsbereich**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	68.043,15 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	2.495,00 €
500	Außenanlagen gesamt	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	0,00 €
	Unvorhergesehenes	7.053,82 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>77.591,97 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		14.742,47 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>92.334,44 €</b>



Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

**5a. Dachsanierung Bestandshalle THW**  
Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **THW Garage und Lager**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	37.816,20 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	1.535,00 €
500	Außenanlagen gesamt	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	
	Unvorhergesehenes	3.935,12 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>43.286,32 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		8.224,40 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>51.510,72 €</b>

Landkreis Cloppenburg  
40.5 Hochbau

Kostenschätzung gem. Entwurfsplanung  
Gliederung nach Kostengruppen gem. DIN 276

**5b. Dachsanierung Bestandshalle DRK**  
Stand: 02.09.2010

---

Bauvorhaben: **Erweiterung des technischen Hilfswerkes (THW)**  
**Hohe Tannen 15, 49661 Cloppenburg**

---

Bauherr: Landkreis Cloppenburg  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Entwurfsverfasser: Landkreis Cloppenburg  
Amt 40.5 Hochbau  
Dipl. Ing. D. Münchow  
Eschstraße 29  
49661 Cloppenburg

---

Nutzung: **DRK Garage, Lager und Verwaltung**

---

<b>Zusammenfassung der Kostengruppen</b>		<b>Gesamtbetrag</b>
100	Grundstück gesamt	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen gesamt	0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen gesamt	56.053,65 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen gesamt	2.155,00 €
500	Außenanlagen gesamt	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke gesamt	0,00 €
700	Baunebenkosten gesamt	0,00 €
	Unvorhergesehenes	5.820,87 €
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>64.029,52 €</b>
zzgl. 19 % MwSt.		12.165,61 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>76.195,12 €</b>