

Das St. Josefs-Hospital

Bauliche Erweiterung und Modernisierung



**St. Josefs-Hospital
Cloppenburg**





I. Leistungskennzahlen

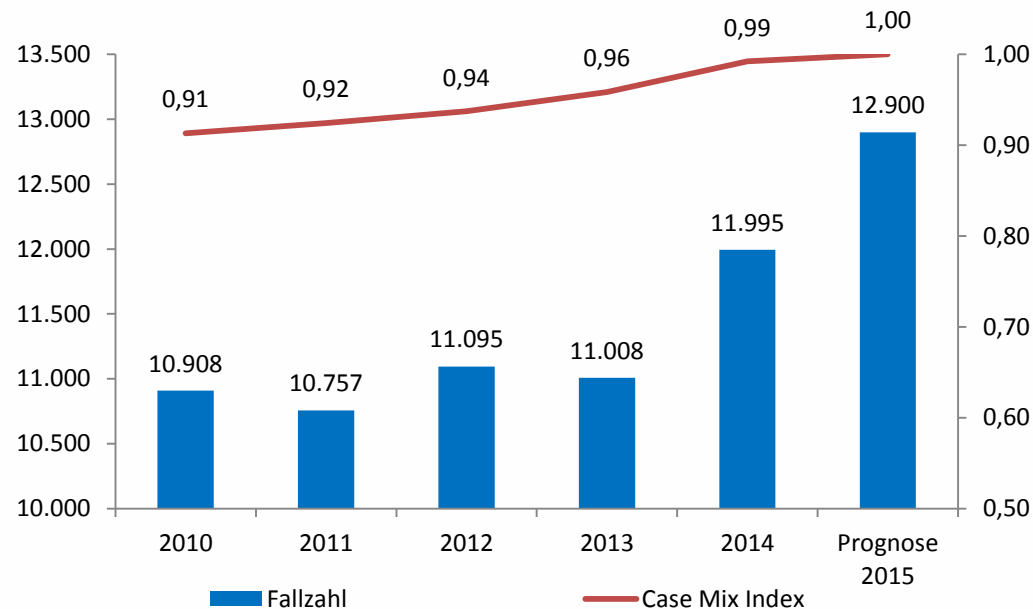
I. Leistungskennzahlen

Stationäre Leistungen

Fallzahl und Case Mix Index



St. Josefs-Hospital
Cloppenburg



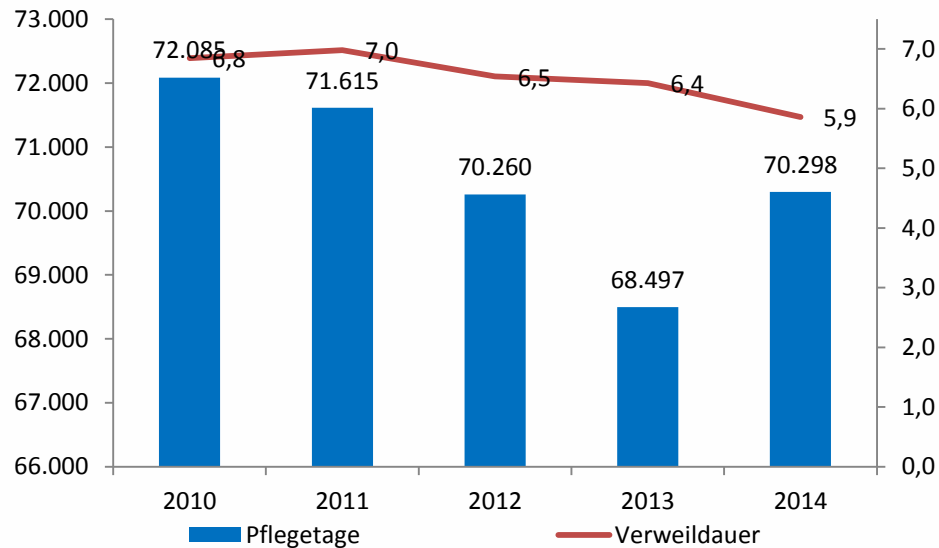
- Der **Schweregrad** der Patienten (Case Mix Index) ist von 2010 bis 2014 kontinuierlich gestiegen; das heißt, dass die Spezialisierungen im Krankenhaus (z.B. Gefäßchirurgie, Innere Medizin und Orthopädie) Wirkung zeigen.
- Von 2010 bis 2013 wurden ca. 11.000 Patienten behandelt; im Jahr 2014 ist die Fallzahl auf **12.000** Patienten gestiegen (u.a. wegen Orthopädie und Kardiologie)
- Für das laufende Jahr wird mit ca. **12.900** Fällen gerechnet. Aktuell beträgt die Fallzahlsteigerung im Vergleich zum Vorjahr **14%** (+787 Patienten).

Stationäre Leistungen

Verweildauer, Pflegetage

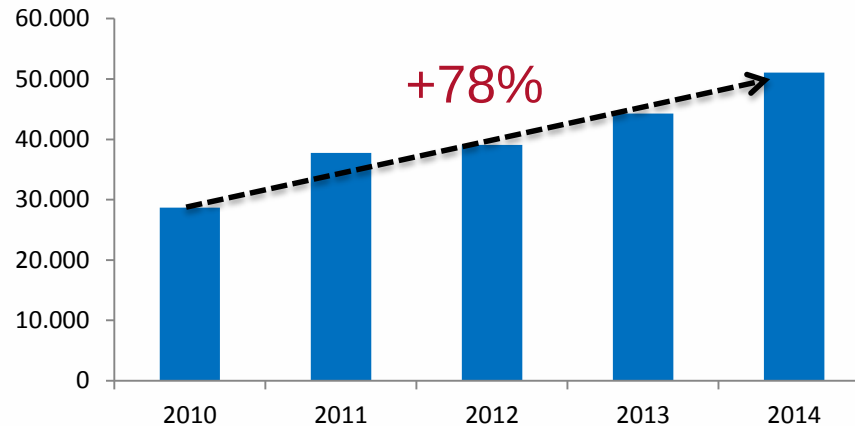


St. Josefs-Hospital
Cloppenburg



- Die Verweildauer ist von 2010 bis 2014 von ca. 7 auf **6 Tage** gesunken (verändertes Leistungsspektrum und Verweildauerreduzierung).
- Einhergehend mit einer Reduzierung der Verweildauer sinken die Pflegetage.
- Im Jahr 2014 sind die Pflegetage gegenüber 2013 aufgrund der Fallzahlsteigerung gestiegen.

ambulante Patienten



- Die Fallzahl der ambulant behandelten Patienten wurde seit 2010 von ca. 28.000 Fällen um 23.000 Fälle auf **51.000 Fälle** gesteigert.
- Die Steigerung wurde zum einen durch **neue Sitze im MVZ** (z.B. Orthopädie, Gynäkologie), zum anderen durch höheren **Patientenzuspruch** (Dialyse, Notfallambulanz), realisiert.

Bevölkerungsentwicklung

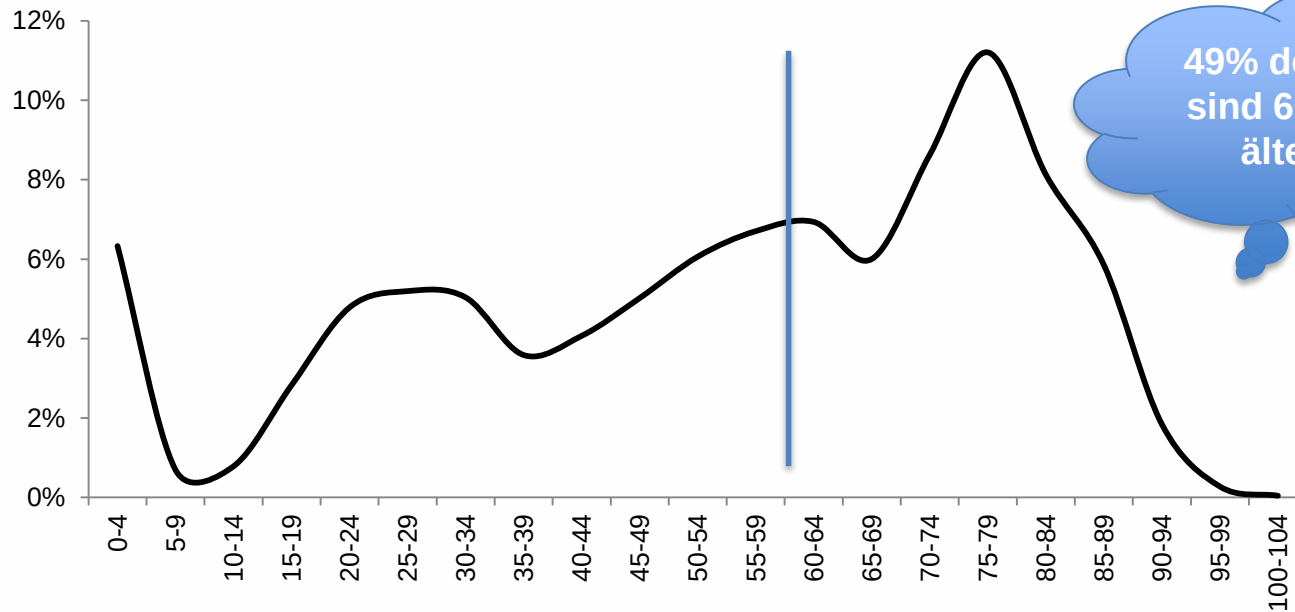


Wie ist die Altersstruktur der Patienten?



St. Josefs-Hospital
Cloppenburg

Alter der Patienten

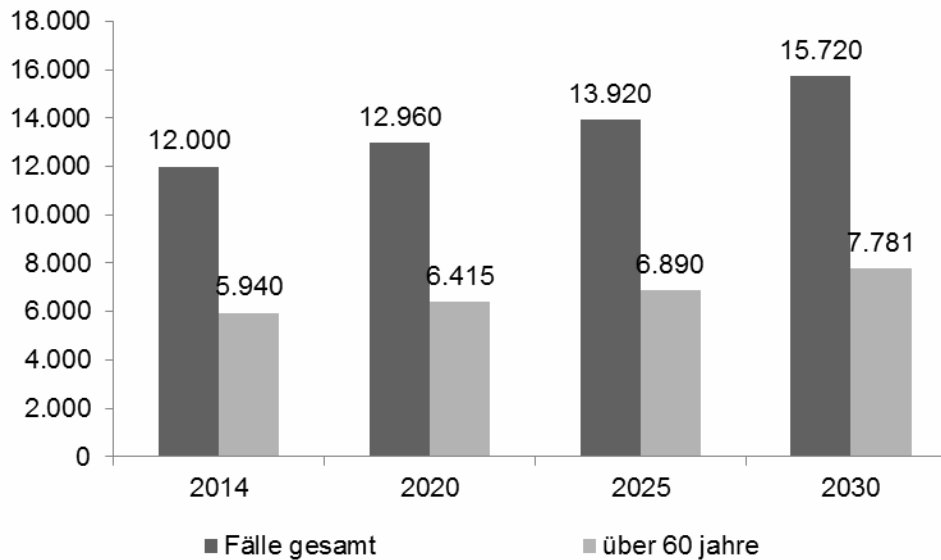


49% der Patienten
sind 60 Jahre und
älter [6.000]

Was bedeutet das für die Zukunft?



St. Josefs-Hospital
Cloppenburg



- Die Patientenzahlen werden um entsprechend Der Anteil der über 60 jährigen steigt um ca. 30%



IV. Bauzielplanung

IV. Bauzielplanung

- Das **St. Josefs-Hospital Cloppenburg** (Gründungsjahr 1863) wurde 1969/70 im größeren Rahmen baulich erweitert.
- Medizinisches Zentrum der Region: Jedes Jahr vertrauen mehr als **12.000** stationäre und etwa **50.000** ambulante Patienten auf die spezialisierten Fachbereiche der Klinik.
- Letzte zentrale Baumaßnahme 2002: OP-Bereich und Intensivmedizin.
- Anforderungen an die stationäre Versorgung haben sich verändert. Verweildauer von durchschnittlich 14 auf 5 Tage gesunken. Neue Arbeitsschritte und zeitliche Abläufe sind erforderlich geworden.
- Mehr als Übernachtung: Eine Krankenhausimmobilie ist ein hochkomplexes System mit unterschiedlichen Funktionsbereichen.



Sanierungsbedarf der Krankenhausimmobilie

1. Patientenunterbringung entspricht nicht dem heutigen Standard (3-Bett-Zimmer ohne Dusche)
2. Krankenhaus verfügt über unwirtschaftliche Stationsgrößen (z.B. 20 Betten auf einer Station)
3. Lange Laufwege für die Mitarbeiter und die Patienten; unwirtschaftliche Logistik
4. Pflegearbeitsplätze entsprechen dem Standard von 1969
5. Hygieneanforderungen insbesondere Isolierpatienten haben großen Einfluss auf die Bettenkapazität

Ist-Bestand



St. Josefs-Hospital
Cloppenburg



Nord/Ost-Sicht



Ost/Süd-Sicht



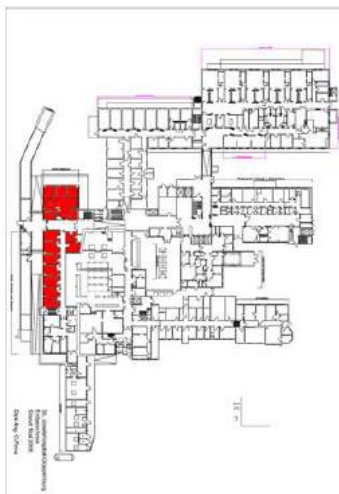
Süd-Sicht



West-Sicht



Ist-Bestand



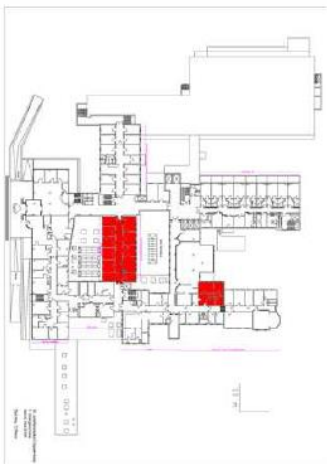
(Unfallchirurgie; EG – Nordflügel)



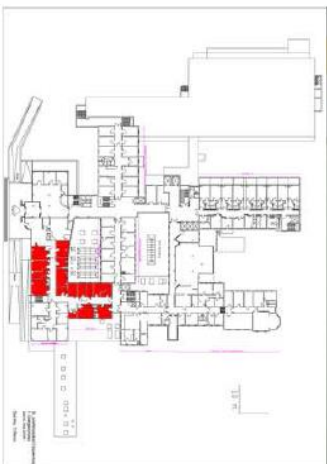
(Visceralchirurgie; 1. OG - Südflügel)



Ist-Bestand



(Innere Medizin; 1. OG - Nordflügel)



(Röntgen; 1. OG – Nordflügel)



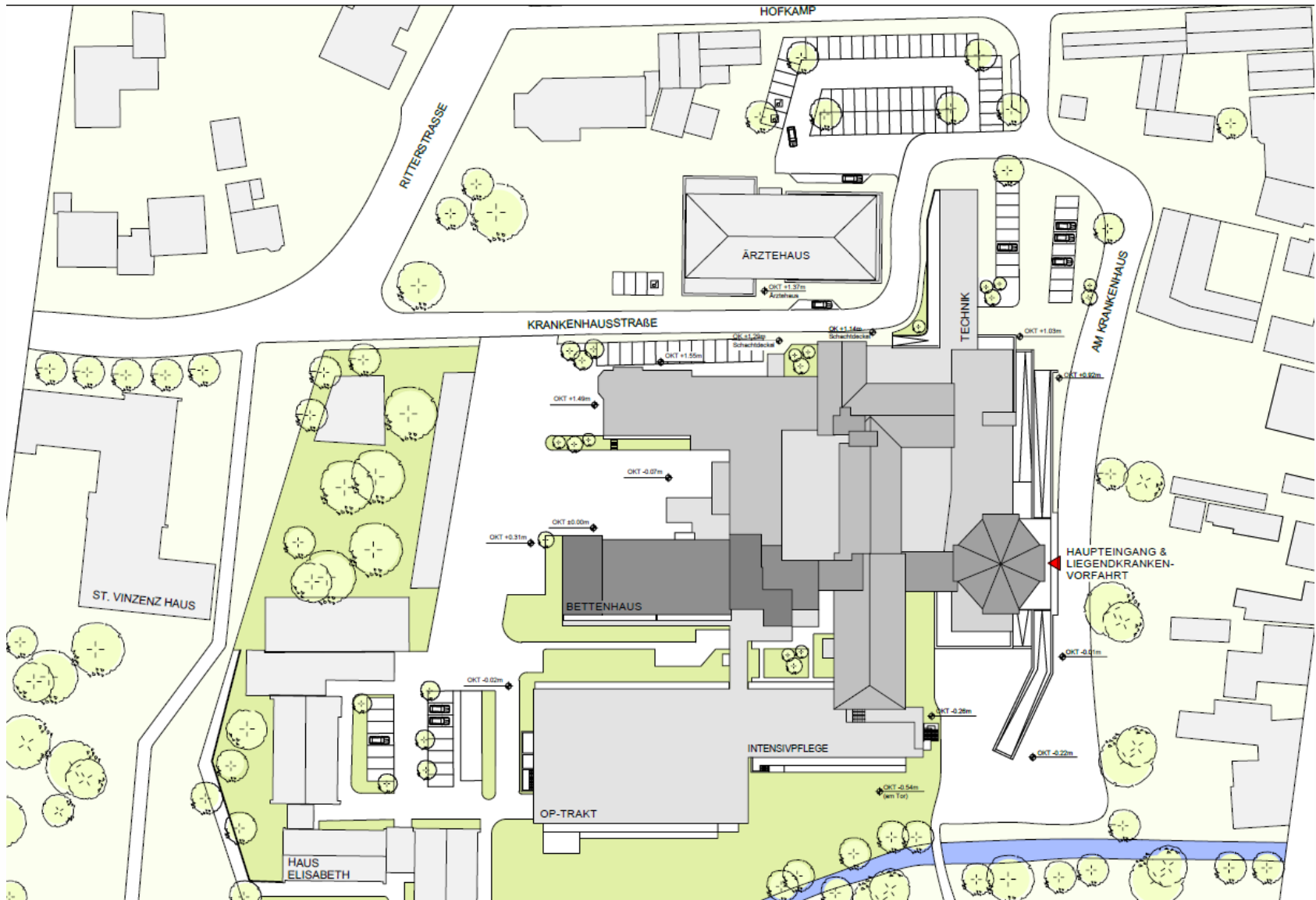
Prämissen der Zielplanung

1. Verbesserung der Unterbringung insbesondere der „Hotelkomponente“
2. Verbesserung der Arbeitsbedingungen für die Mitarbeiter
3. Verkürzung der Laufwege
4. Strukturierung Diagnostik – Therapie – Unterbringung
5. Schaffung von wirtschaftlichen Organisationseinheiten
6. Verbesserung der Eingangssituation
7. Beachtung zukünftiger Behandlungsfelder wie z.B. Demenz
8. Vorhaltung von bedarfsgerechten Isolierzimmern
9. Erweiterung der Intensivmedizin / IMC
10. Verbesserung der Erreichbarkeit zum Krankenhaus

Lageplan Bestand



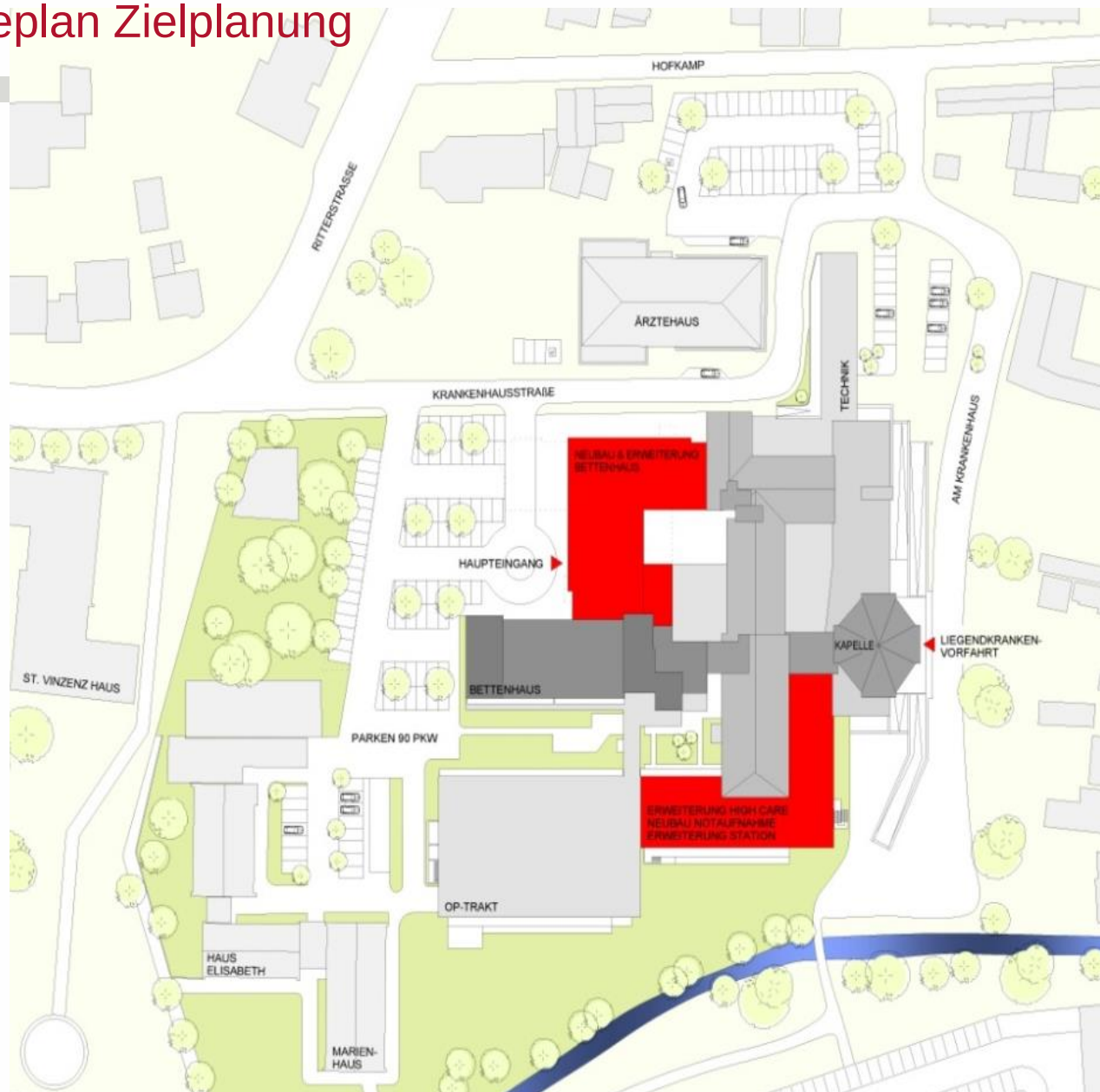
St. Josefs-Hospital
Cloppenburg



Lageplan Zielplanung



St. Josefs-Hospital
Cloppenburg





1.BA 1.TA Umbau & Erweiterung Altbau Süd

- vorab: provisorischer Haupteingang im EG Bettenhaus
- Erweiterung Intensivstation mit IMC & CPU
- Neubau Zentrale Notaufnahme und MAZ
- Verlegung Liegendkrankenvorfahrt ins 1.OG
- Neubau Pflegestationen



1.BA 2.TA Neubau West & Umbau Altbau Nord

- vorab: Umzug Labor in EG Altbau Nord
- Umbau Endoskopie/Fkt.-Diagnostik + Pflege Altbau Nord
- Abbruch Bestandsgebäude
- provisorischer Haupteingang im EG Altbau Nord
- Neubau West mit Eingang, Arztdienst + Pflegestationen
- Außenanlagen mit Vorfahrt und Parkplätzen

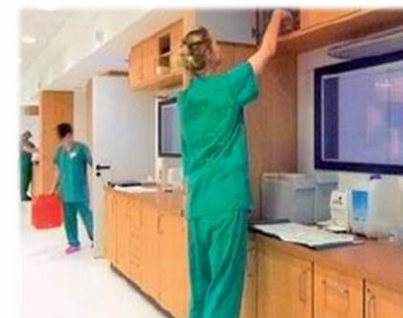


Pikto Neubau - Umbau

The image shows a 3D exploded view of a mechanical assembly. The assembly consists of several components: a base plate (grey), a central block (red), a side plate (yellow), and a top cover (grey). The components are shown in their relative positions as they would be assembled. Below the assembly is a legend with three colored squares: red for 'Neubau', yellow for 'Umbau', and grey for 'Umnutzung'.

Legende

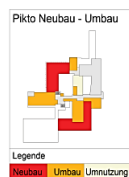
Neubau	Umbau	Umnutzung





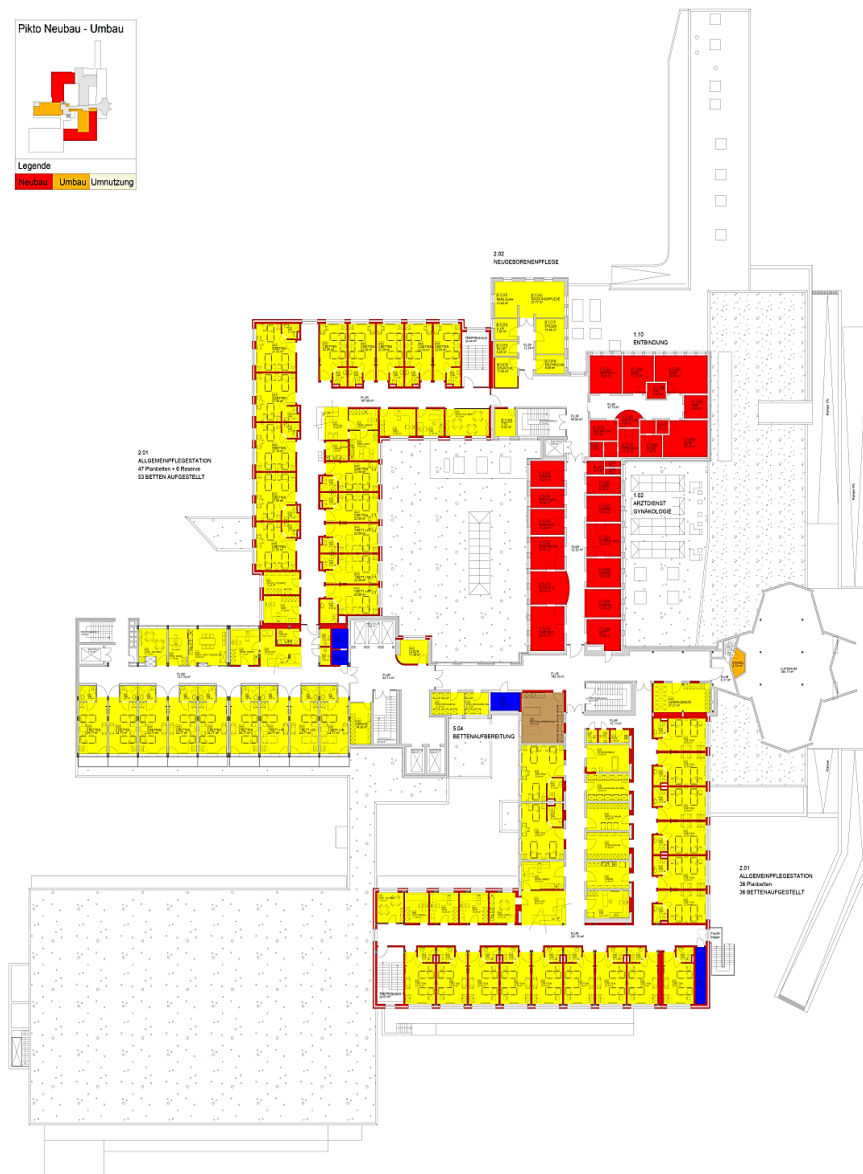
St. Josefs-Hospital
Cloppenburg

1. Obergeschoss

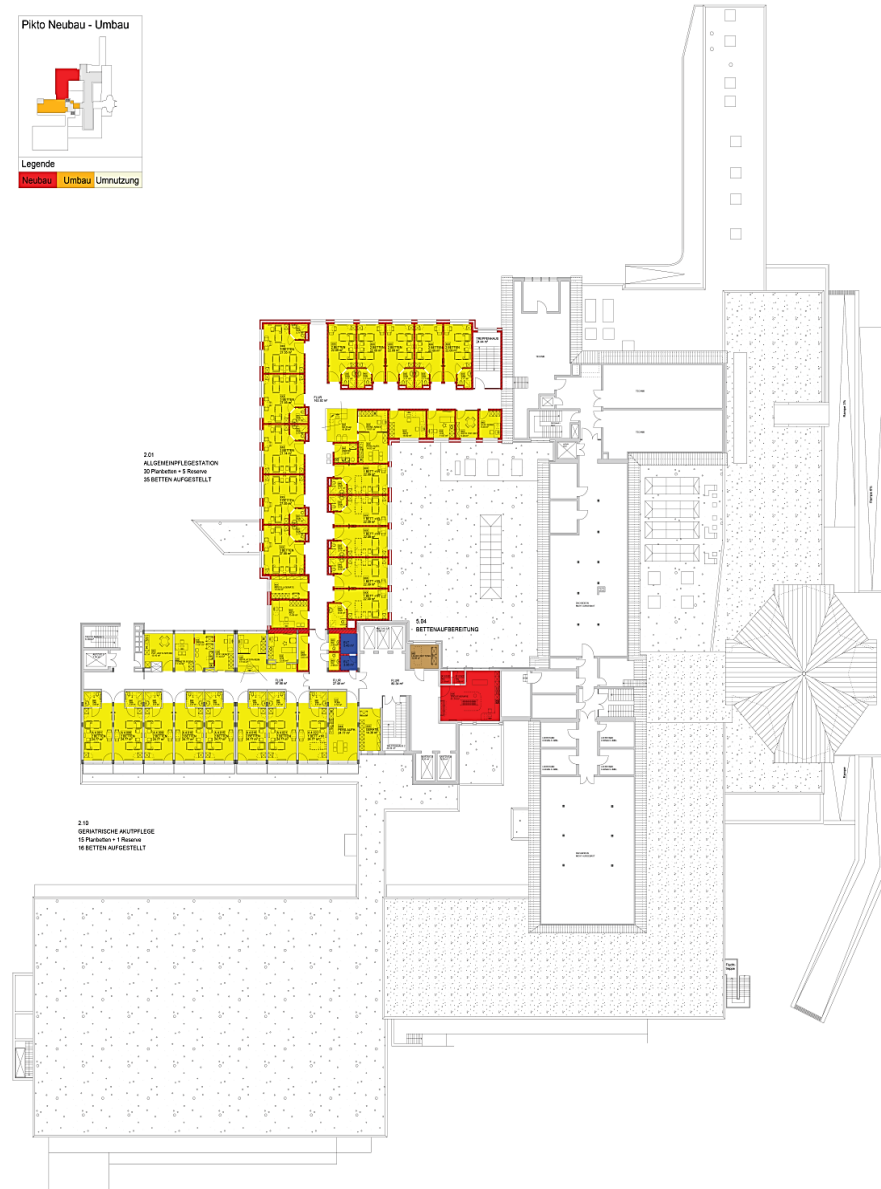
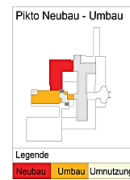


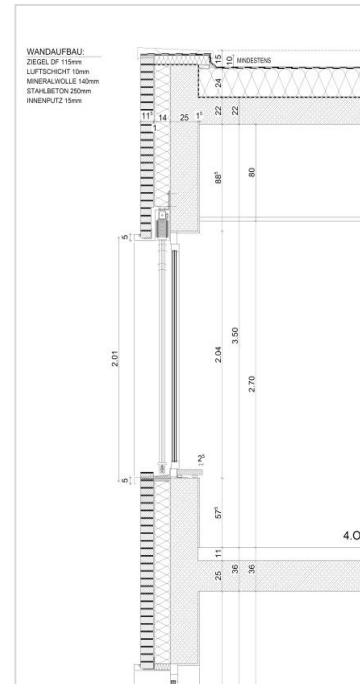
[illegible]

3. Obergeschoß



4. Obergeschoß



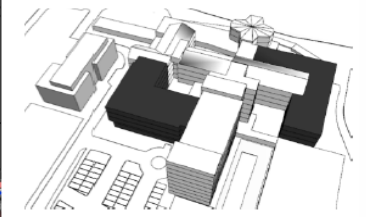
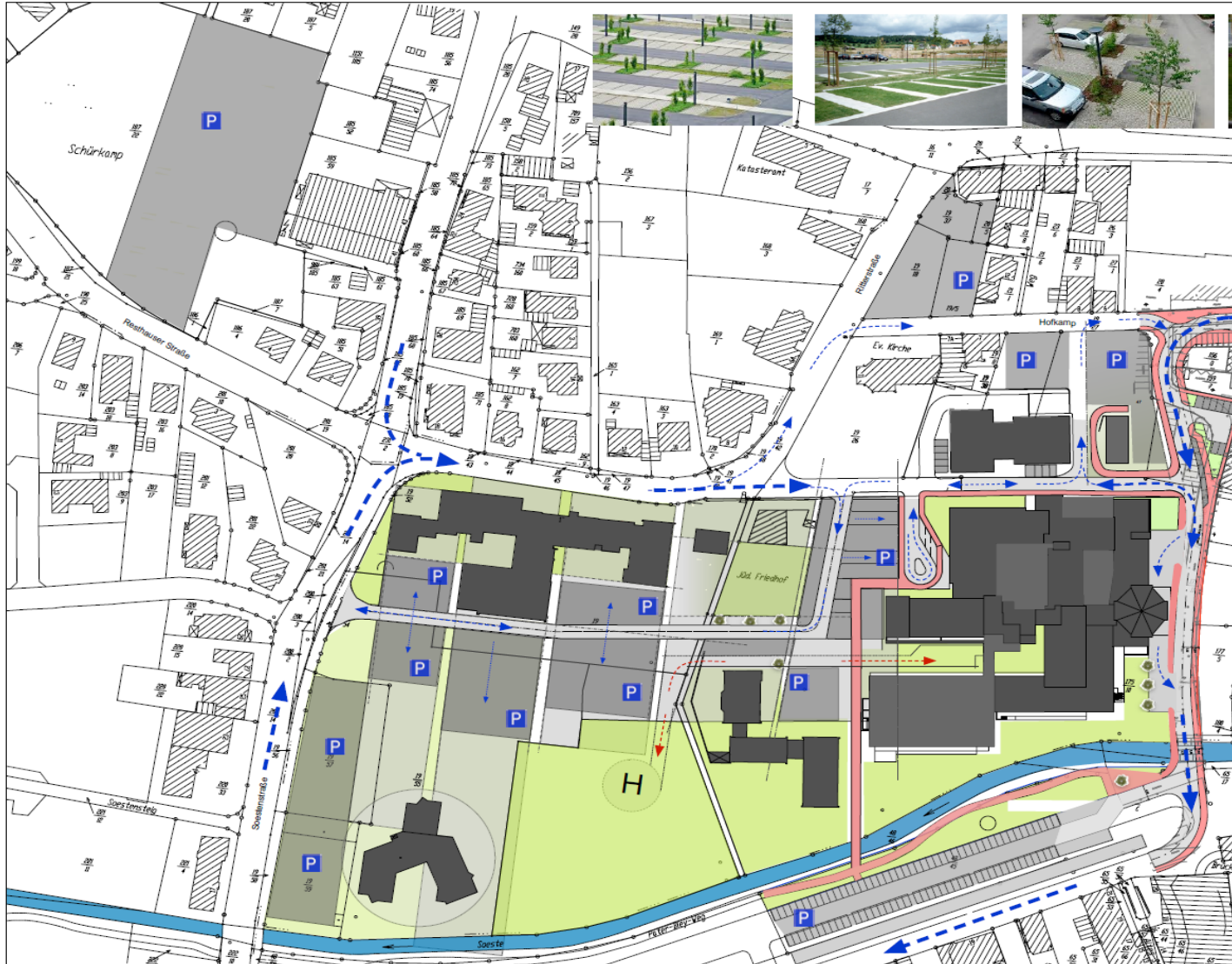






St. Josefs-Hospital
Cloppenburg

Zielplanung Flurstück Krankenhaus





Kosten + Finanzierung

	1. TA (45%)	2. TA (55%)	Summe
Baukosten HU-Bau inkl. BNK	11.073.467 €	13.564.294 €	24.637.761 €
./.. Korrekturen OFD	-192.449 €	-200.000 €	-392.449 €
kurzfristiges AG inkl. BNK	845.641 €	931.338 €	1.776.979 €
./.. Korrekturen OFD	-50.000 €	-61.746 €	-111.746 €
Summe Baukosten HU-Bau	11.676.659 €	14.233.886 €	25.910.545 €
+ zusätzliche Ausstattung	300.000 €	390.000 €	690.000 €
+ Abbruch Rampe	350.000 €		350.000 €
+ Neubau Aufzüge Notaufnahme	150.000 €		150.000 €
Summe Baukosten	12.476.659 €	14.623.886 €	27.100.545 €
<i>(davon förderfähig)</i>	<i>(11.091.615 €)</i>	<i>(13.556.419 €)</i>	<i>(24.648.034 €)</i>
./.. Förderung KHG	-8.910.000 €	-10.890.000 €	-19.800.000 €
./.. Zuschuss LK CLP	-1.454.410 €	-1.777.612 €	-3.232.023 €
./.. Zuschuss Stadt CLP	-727.205 €	-888.806 €	-1.616.011 €
notwendige Eigenmittel	1.385.044 €	1.067.467 €	2.452.511 €

1. Bauantrag wird derzeit von der Stadt geprüft.
2. Starttermin der Baumaßnahme intern ab 01.09.2015.
3. Bauphase wird insgesamt mit 6 – 7 Jahren geplant.
4. Für die Finanzierung wurde ein Antrag beim Landkreis zur Bezuschussung in Höhe von ca. 3,2 Mio. Euro und bei der Stadt Cloppenburg in Höhe von ca. 1,6 Mio. Euro beantragt.
5. Mit Beginn der Baumaßnahme wird der Haupteingang in den Innenhof gelegt – Interne und externe Logistik muss entsprechend geändert werden
6. Für die Umsetzung der Baumaßnahme ist eine interimsmäßige Erweiterung der Bettenstruktur am Haupthaus notwendig



Zentrale Veränderungen

- ✓ Räumliche Verzahnung zwischen Intensivmedizin und Intermediate Care für mehr Überwachungskapazität.
- ✓ Zentrale Notaufnahmeeinheit auf derselben Ebene wie bildgebende Verfahren.
- ✓ Verlagerung des Haupteingangsbereiches für bessere Laufwege.
- ✓ Trennung von Liegendanfahrt und gehenden Patienten.
- ✓ Sanierung des Pflegebereiches: Höherer Anteil an Zweibettzimmern mit Sanitärzellen.



**St. Josefs-Hospital
Cloppenburg**

Krankenhausstraße 13

49661 Cloppenburg

Fon (0 44 71) 16 -0

Fax (0 44 71) 16 -2020

cloppenburg@kk-om.de

www.kk-om.de