

LANDKREIS CLOPPENBURG

DER LANDRAT



Landkreis Cloppenburg · Postfach 14 80 · 49661 Cloppenburg

40.1 Schulwesen

Im Hause

Dienstgebäude Kreishaus
Eschstraße 29 · 49661 Cloppenburg
www.lkclp.de
Telefon: (04471) 15-0
Bearbeiter/in: Münchow
Aktenzeichen

(Bei Antwort bitte angeben)

Cloppenburg, den
21.11.2019

Antrag auf Bezuschussung aus der Kreisschulbaukasse

Zusätzlich erforderlicher Brandschutz AKTUALISIERUNG DER KOSTEN

Umnutzung und Erweiterung der „Alten Polizei“ zum Schulgebäude des Albert-Magnus-Gymnasiums Friesoythe

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie im Schulausschuss am 29.08.2019 mitgeteilt und am 19.11.2019 beschlossen, sind am Albertus-Magnus Gymnasium in Friesoythe insbesondere wegen der Wiedereinführung des Abiturs nach 13 Jahren (G 9) verschiedene Baumaßnahmen in 4 Bauabschnitten geplant. Folgende Punkte betreffen auch indirekt den ersten Bauabschnitt Umnutzung und Erweiterung der „Alten Polizei“ zum Schulgebäude:

- Erweiterung des Lehrerzimmers
- Schaffung eines Größeren EDV Raumes

Diese Notwendigen Erweiterungen werden realisiert, in dem die Bibliothek im Bestand aufgelöst wird (Ansonsten wäre ein Anbau an das Bestandsgebäude notwendig geworden). Die dann fehlende Fläche:

- Selbstlernzentrum/ Bibliothek

muss neu geschaffen werden. Desweiteren sind noch folgende fehlenden Flächen lt. Raumprogramm erforderlich:

- Schülervertretung
- Beratungslehrer
- Archiv
- 1 AUR

Nach Vorstellung der ersten Planungen gab es nun weitere Auflagen vom Brandschutzprüfer und dem GUV. Aus Gründen des Brandschutzes und der Inklusion ist ein externes Treppenhaus notwendig um den zweiten Fluchtweg und den barrierefreien Zugang zu gewährleisten.



LANDKREIS CLOPPENBURG

DER LANDRAT

Hierdurch erhöhen sich die Kosten im Vergleich zum ersten Antrag vom 17.09.2019.

Entsprechend der angepassten Kostenschätzung und der Kostenberechnung der KG 300+400 Hochbauabteilung vom 21.11.2019 entstehen inklusive der zusätzlichen Brandschutztechnischen Maßnahmen im Bestand und des neuen Treppenhauses voraussichtlich folgende Kosten:

KG 200	Herrichten und Erschließen	0,00 €
KG 300	Bauwerk- Baukonstruktionen	600.000,00 €
KG 400	Bauwerk- Technische Anlagen	327.000,00 €
KG 500	Außenanlagen komplett	40.000,00 €
KG 600	Ausstattung	18.600,00 €
KG 700	Baunebenkosten	198.000,00 €
Netto		1.193.600,00 €
Baukostensteigerung und Unvorhergesehenes 8,5%		101.456,00 €
19% MwSt		246.060,64 €
Brutto		1.541.116,60 €

Somit wird die Maßnahme ca. 1.541.116,60 € verursachen. Eine Bezuschussung dieser Gesamtkosten wird hiermit beantragt.

Insgesamt beantragt der Landkreis Cloppenburg einen vorzeitigen Maßnahmenbeginn in der Sache.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen