

Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp
5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

BBS

Berufsbildende Schulen
FRIESOYTHE



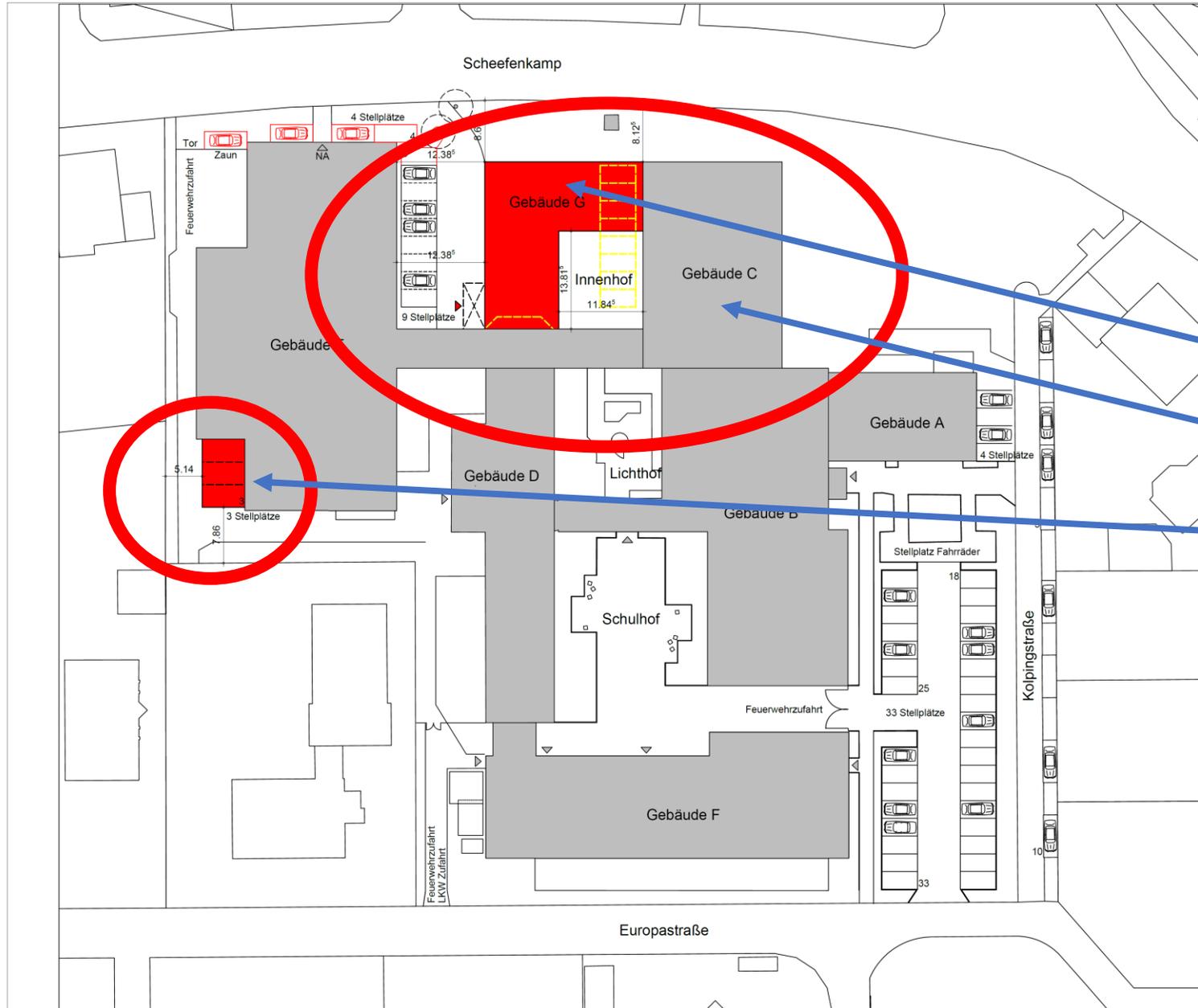
Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp
5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau



Ansicht Bestand Scheefenkamp

Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp

5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau



Lageplanübersicht

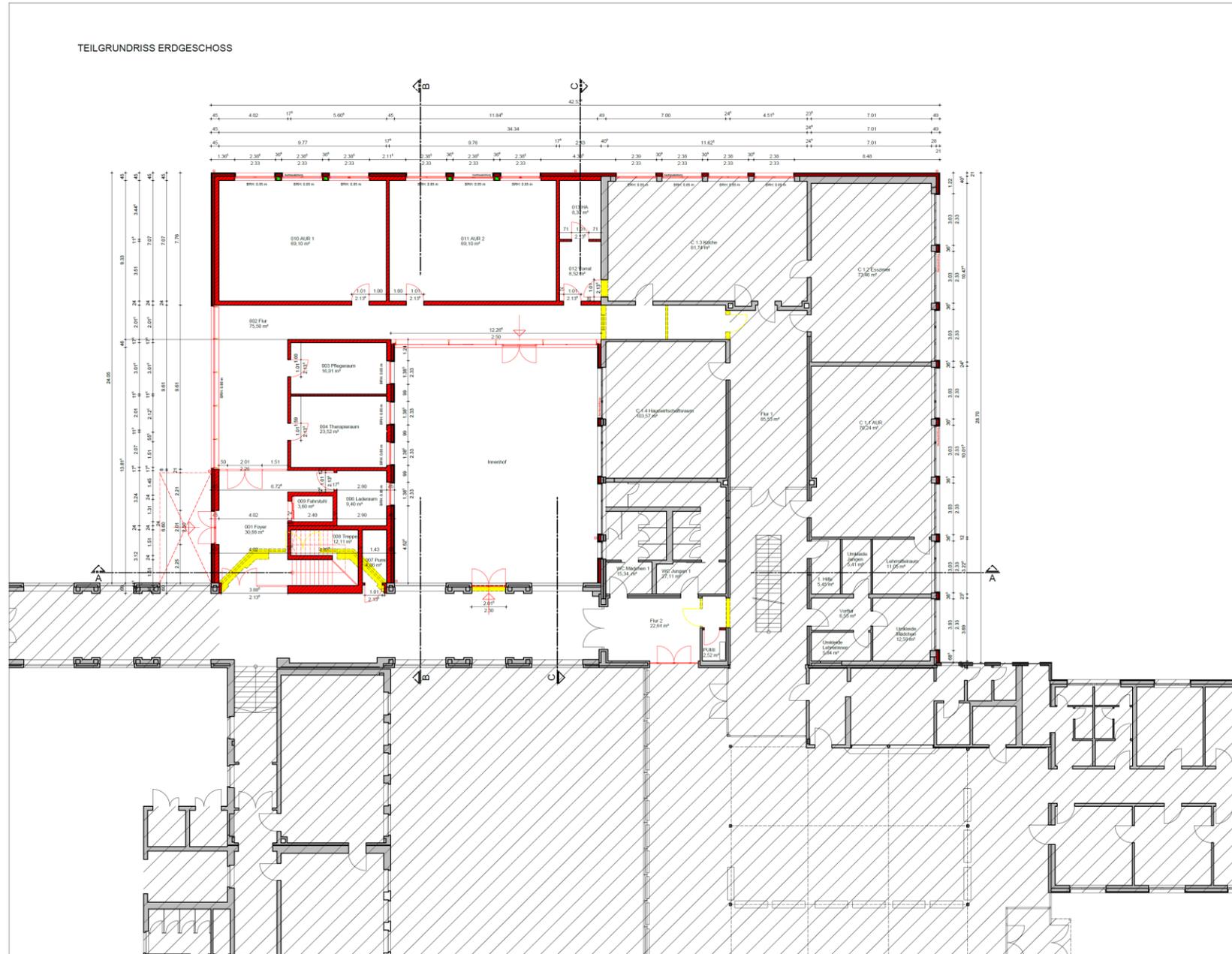
BA1 Anbau

BA2 Sanierung Trakt C

BA3 Carport

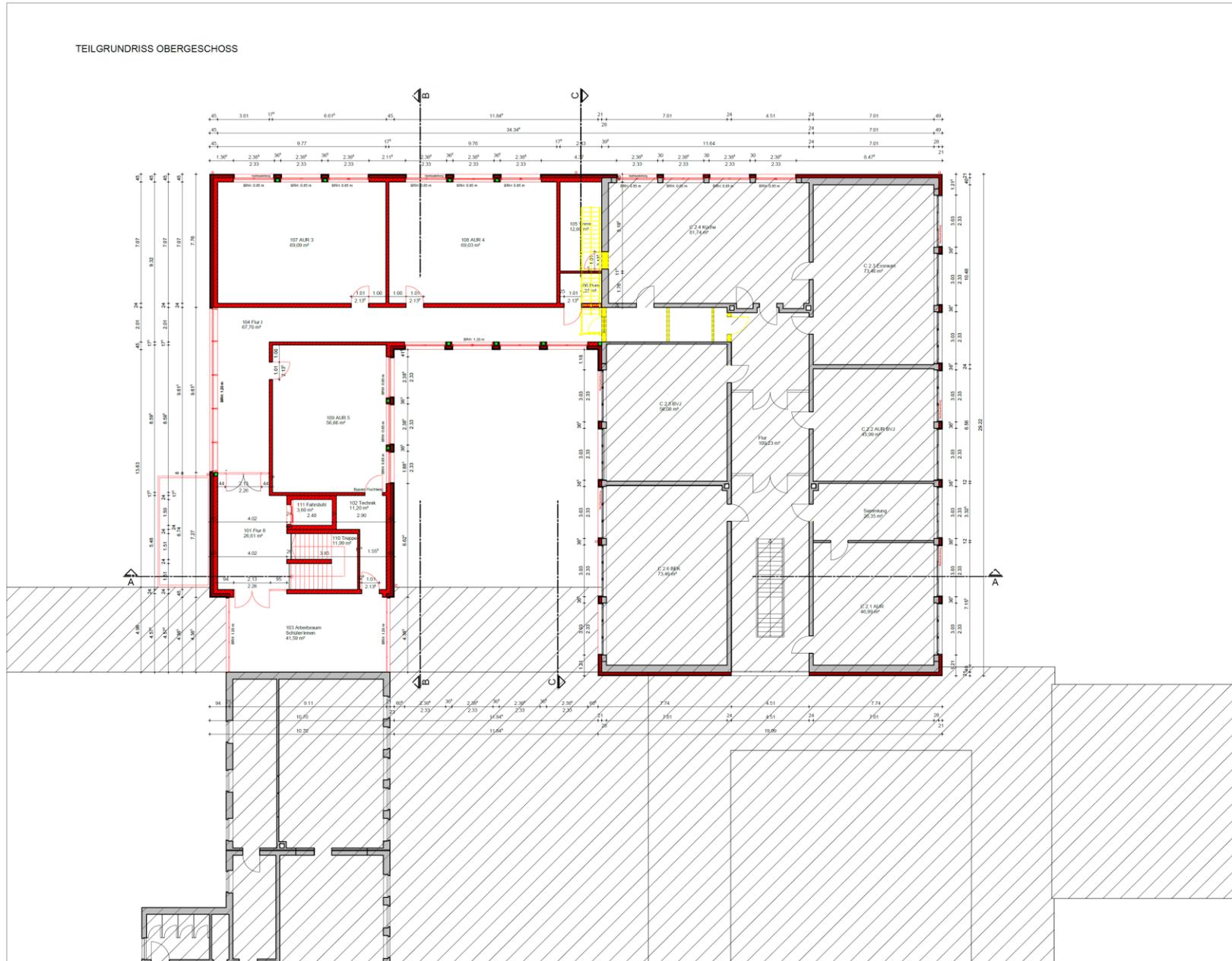
Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp 5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

EG

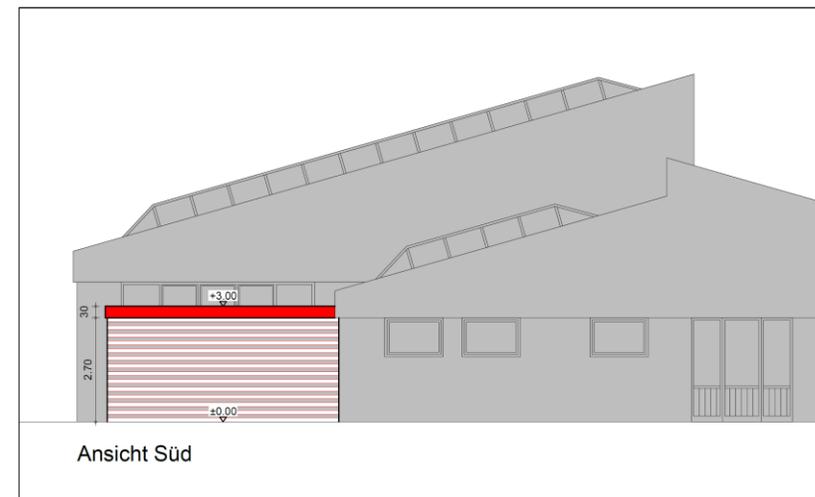
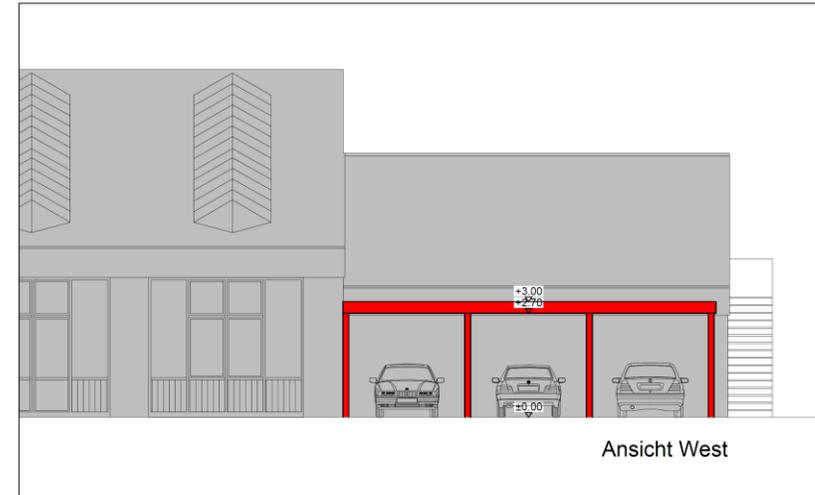
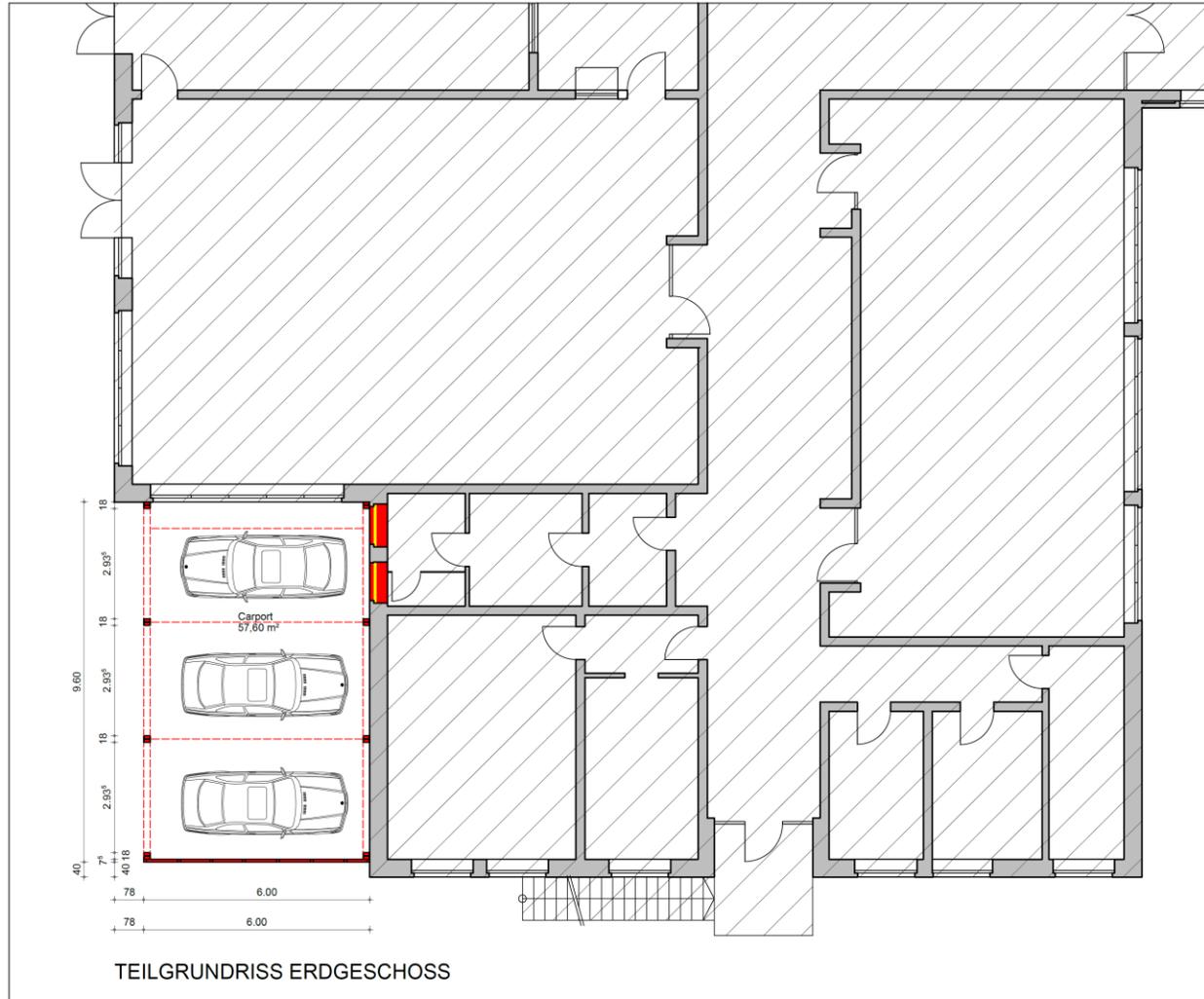


Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp 5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

1.0G

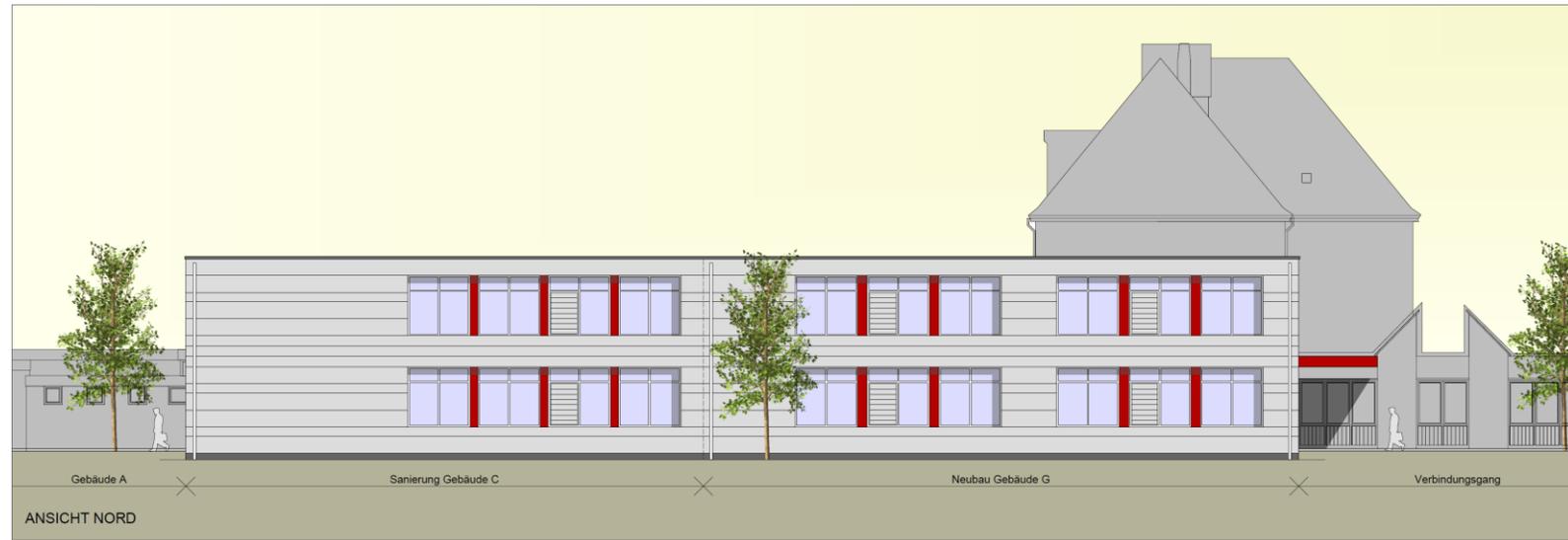


Carport

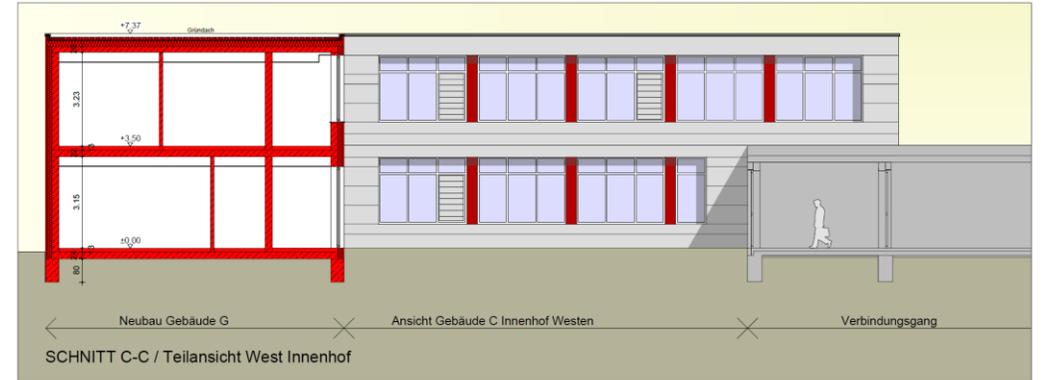
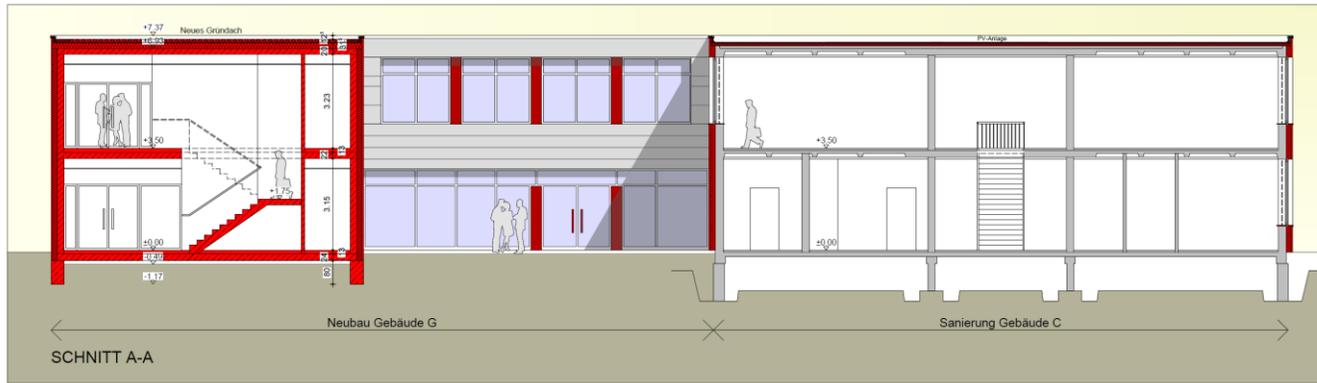
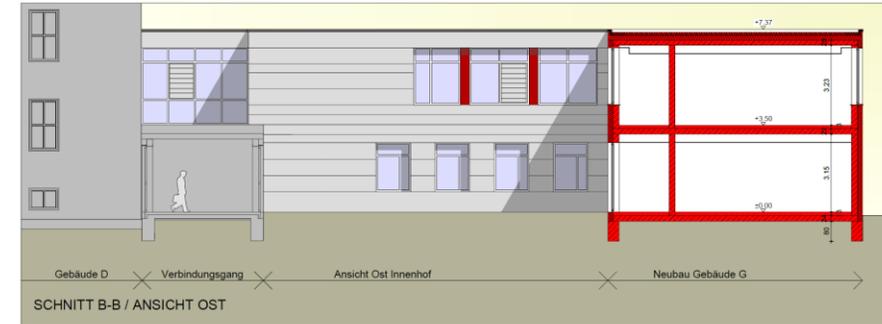
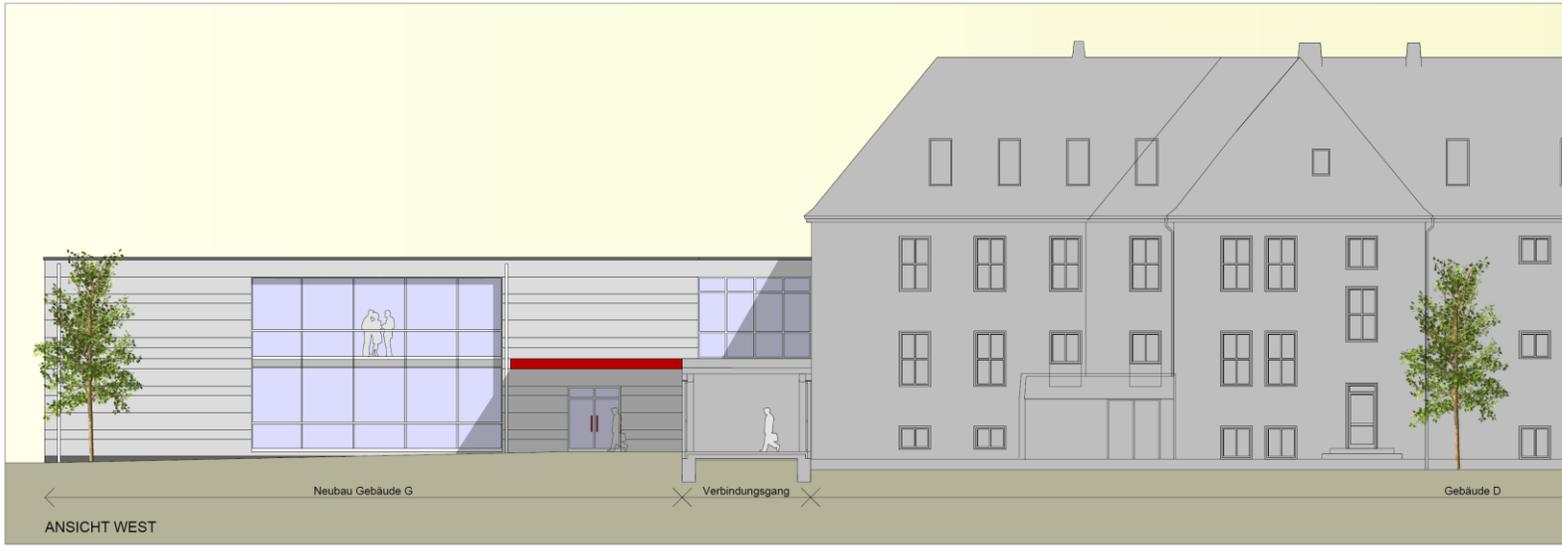


Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp
5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

Ansichten



Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp 5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau



Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp
5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

Perspektive ANBAU



Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp

5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

Kosten 1. BA

Kosten von Hochbauten

Kostenschätzung

Reihenfolge der Kostengruppen nach DIN 276

Grundlage Baupreisindex August 2021: 130,0 (2015 = 100)

Kostenschätzung 1. BA

Stand: 28.10.2021

K3

ARCHITEKTEN PartG mbB

Bauvorhaben:	1. Bauabschnitt Umbau und Erweiterung BBS Scheefenkamp Scheefenkamp 30, 26169 Friesoythe Grundlage Baupreisindex August 2021: 130,0 (2015 = 100)
Baugrundstück:	26169 Friesoythe, Scheefenkamp 30
Bauherr:	Landkreis Cloppenburg Eschstraße 29 49661 Cloppenburg
Verfasser:	K3 Kramer Architekten PartG mbB Scheefenkamp 24, 26169 Friesoythe
Nutzung:	Allgemeine Unterrichtsräume, Nebenräume, Fahrstuhl,

Zusammenfassung der Kostengruppen		Gesamtbetrag
Kostengruppen insgesamt		EUR
100	Grundstück insgesamt	0,00 EUR
200	Herrichten und Erschließen insgesamt	28.000,00 EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktionen insgesamt	966.575,00 EUR
400	Bauwerk - Technische Anlagen insgesamt	355.570,00 EUR
500	Außenanlagen	30.000,00 EUR
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 EUR
700	Baunebenkosten insgesamt	0,00 EUR
Summe		1.380.145,00 EUR
Baukostensteigerung 2022 und Unvorhergesehenes 12,5 %		165.268,13 EUR
Gesamtsumme netto		1.545.413,13 EUR
zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer		293.628,49 EUR
Gesamtkosten		1.839.041,62 EUR

Kosten 2. BA

Kosten von Hochbauten

Kostenschätzung

Reihenfolge der Kostengruppen nach DIN 276

Grundlage Baupreisindex August 2021: 130,0 (2015 = 100)

Kostenschätzung 2. BA

Stand: 09.11.2021

K3

ARCHITEKTEN PartG mbB

Bauvorhaben:	2. Bauabschnitt Fassaden-/Dachsanierung/PV-Anlage BBS Scheefenkamp 30, 26169 Friesoythe Grundlage Baupreisindex August 2021: 130,0 (2015 = 100)
Baugrundstück:	26169 Friesoythe, Scheefenkamp 30
Bauherr:	Landkreis Cloppenburg Eschstraße 29 49661 Cloppenburg
Verfasser:	K3 Kramer Architekten PartG mbB Scheefenkamp 24, 26169 Friesoythe
Nutzung:	Allgemeine Unterrichtsräume, Nebenräume, PV-Anlage

Zusammenfassung der Kostengruppen		Gesamtbetrag
Kostengruppen insgesamt		EUR
100	Grundstück insgesamt	0,00 EUR
200	Herrichten und Erschließen insgesamt	16.000,00 EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktionen insgesamt	274.490,00 EUR
400	Bauwerk - Technische Anlagen insgesamt	128.241,02 EUR
500	Außenanlagen	5.000,00 EUR
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 EUR
700	Baunebenkosten insgesamt	0,00 EUR
Summe		423.731,02 EUR
Baukostensteigerung 2022 und Unvorhergesehenes 12,5 %		50.341,38 EUR
Gesamtsumme netto		474.072,40 EUR
zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer		90.073,76 EUR
Gesamtkosten		564.146,15 EUR

Erweiterung der BBS Friesoythe Scheefenkamp 5 Unterrichtsräume plus Nebenräume, und Fassadensanierung Trakt C, Carportneubau

Kosten 3. BA

Kosten von Hochbauten

Kostenschätzung

Reihenfolge der Kostengruppen nach DIN 276

Grundlage Baupreisindex August 2021: 130,0 (2015 = 100)

Kostenschätzung 3.BA

K3

Stand: 28.10.2021

ARCHITEKTEN PartG mbB

Bauvorhaben:	3. Bauabschnitt Neubau Carport BBS Scheefenkamp Scheefenkamp 30, 26169 Friesoythe Grundlage Baupreisindex August 2021: 130,0 (2015 = 100)
Baugrundstück:	26169 Friesoythe, Scheefenkamp 30
Bauherr:	Landkreis Cloppenburg Eschstraße 29 49661 Cloppenburg
Verfasser:	K3 Kramer Architekten PartG mbB Scheefenkamp 24, 26169 Friesoythe
Nutzung:	Abstellung KFZ Werkstatt

Zusammenfassung der Kostengruppen		Gesamtbetrag
Kostengruppen insgesamt		EUR
100	Grundstück insgesamt	0,00 EUR
200	Herrichten und Erschließen insgesamt	1.330,00 EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktionen insgesamt	49.115,00 EUR
400	Bauwerk - Technische Anlagen insgesamt	4.000,00 EUR
500	Außenanlagen	2.500,00 EUR
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 EUR
700	Baunebenkosten insgesamt	0,00 EUR
Summe		56.945,00 EUR
Baukostensteigerung 2022 und Unvorhergesehenes 12,5 %		6.639,38 EUR
Gesamtsumme netto		63.584,38 EUR
zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer		12.081,03 EUR
Gesamtkosten		75.665,41 EUR

PV-Anlage: 3 Szenarien

Szenario 1:

- **66 kWp (Bestandsgebäude Trakt C)**
 - Kostenschätzung liegt bei **113.241,02 € netto**

Dieses Szenario stellt die Annahme für die o.g. Kostenschätzung zum 2. BA dar.

Szenario 2:

- **79 kWp (Bestandsgebäude Trakt C und teilweise Anbau)**
 - Kostenschätzung liegt bei **140.000,00 € netto**

Dieses Szenario würde den elektrischen Leistungsbedarf der Gebäude BBS Scheefenkamp von 78.101 kWh/a kompensieren.

Szenario 3:

- **93 kWp (Vollflächig des Bestandsgebäudes Trakt C und des Anbaus)**
 - Kostenschätzung liegt bei **165.000,00 € netto**

Szenario 1-3:

- **Speichersystem 20 kWh (für alle drei Szenarien)**
 - Kostenschätzung liegt bei **25.000 € netto**

