

Cloppenburg, den 02.11.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratung</b>
Schulausschuss	15.11.2018	öffentlich

**Behandlung: öffentlich**

**Tagesordnungspunkt**

**Vorstellung der Machbarkeitsstudie zur möglichen energetischen Sanierung der Gebäudeteile A und G der Berufsbildenden Schulen Technik am Standort Lankumer Ring in 49661 Cloppenburg**

**Sachverhalt:**

Der Landkreis Cloppenburg beabsichtigt aufgrund veränderter Anforderungen an die Berufsbildenden Schulen Technik in Cloppenburg die Bauteile A und G des Schulgebäudes zu sanieren / alternativ abzureißen und /oder neu zu errichten bzw. zu erweitern.

Nicht zuletzt auch wegen der Verpflichtung zur Energieeinsparung, zur inklusiven Beschulung und der geänderten Raumanforderungsbedingungen für eine moderne Schule muss eine Anpassung des Gebäudebestandes auch in der Grundrissgestaltung erfolgen.

Um Lösungsvorschläge zu erhalten, die den unterschiedlichen Anforderungen, insbesondere der Gestaltung, Wirtschaftlichkeit, Funktionalität und Umwelt in gleicher Weise in Bezug auf die Fassadengestaltung gerecht werden, wurde eine energetische Machbarkeitsstudie eingeholt. Eine Bewertung soll darstellen, ob eine Sanierung oder ein Mischkonzept aus Teilsanierung und Teilneuerrichtung angestrebt werden muss und gegenüber einem Komplettneubau der Trakte A und G noch wirtschaftlich erscheinen kann.

Der Auftrag über die Machbarkeitsstudie wurde nach einer Angebotseinholung am 20.10.2017 an die Technische Universität Braunschweig, Institut für Gebäude- und Solartechnik mit Kosten in einer Höhe von 23.205,00 Euro erteilt.

Das Ergebnis der Machbarkeitsstudie wird Herr Dipl. Ing. Architekt Thomas Wilken, stellvertretender Institutsleiter des Instituts für Gebäude- und Solartechnik der Technischen Universität Braunschweig vorstellen.

Die Untersuchungsergebnisse zur „Machbarkeitsstudie zur möglichen Sanierung der Gebäudeteile A und G“ der BBS Technik sind in einer Lang- und einer Kurzfassung als Anlage beigefügt.

Die Langfassung enthält neben der Aufgabenstellung zur Machbarkeitsstudie eine Beschreibung der Vorgehensweise, die Darstellung des Gebäudebestandes, die Sanierungsvarianten, die Ökobilanzierung, die Wirtschaftlichkeit und eine Zusammenfassung und Empfehlung.

Bei der Kurzfassung handelt es sich um eine Zusammenfassung der o.g. Machbarkeitsstudie; diese ist die Grundlage des Vortrages von Herrn Dipl. Ing. Wilken

**Anlagenverzeichnis:**

- Machbarkeitsstudie BBS Technik\_Langfassung
- Machbarkeitsstudie BBS Technik\_Kurzfassung