

Erweiterung des Copernicus-Gymnasiums

Ringstraße 6, 49624 Lönningen

Lageplan M 1: 2.000



- Grundstück: 20.461 m²

Lageplan M 1: 2.000



- Klassentrakt 1.BA 1965

Lageplan M 1: 2.000



- Klassentrakt 1.BA 1965
- **NTW Trakt 2.BA 1967**

Lageplan M 1: 2.000



- Klassentrakt 1.BA 1965
- NTW Trakt 2.BA 1967
- **Sporthalle 3.BA 1968**

Lageplan M 1: 2.000



- Klassentrakt 1.BA 1965
- NTW Trakt 2.BA 1967
- Sporthalle 3.BA 1968
- **Musischer Trakt 4.BA 1970**

Lageplan M 1: 2.000



- Klassentrakt 1.BA 1965
- NTW Trakt 2.BA 1967
- Sporthalle 3.BA 1968
- Musischer Trakt 4.BA 1970
- **Pausenhalle 4.BA 1970**

Lageplan M 1: 2.000



- Klassentrakt 1.BA 1965
- NTW Trakt 2.BA 1967
- Sporthalle 3.BA 1968
- Musischer Trakt 4.BA 1970
- Pausenhalle 4.BA 1970
- **Verwaltung 4.BA 1970**

Lageplan M 1: 2.000



Ehemalige
Orientierungsstufe:
- **Pilzgebäude 1976**

Luftbildaufnahme M 1: 1.000



Energetische Sanierung:

- der ehemals vorh. Flachdachkonstruktionen und des Pausenhallendaches 2002
- des Sporthallendaches 2008

Sanierung des Verwaltungstraktes 2015

Heutige Fassadeansicht des Copernicus-Gymnasiums



Haupteingang

Heutige Fassadeansicht des Copernicus-Gymnasiums



Musischer Trakt

Heutige Fassadeansicht des Copernicus-Gymnasiums



NTW Trakt

Heutige Fassade Ansicht des Copernicus-Gymnasiums



Klassentrakt

Heutige Fassadeansicht des Copernicus-Gymnasiums



Pilzgebäude

Heutige Fassadeansicht des Copernicus-Gymnasiums



Sporthalle

Heutige Fassadeansicht des Copernicus-Gymnasiums

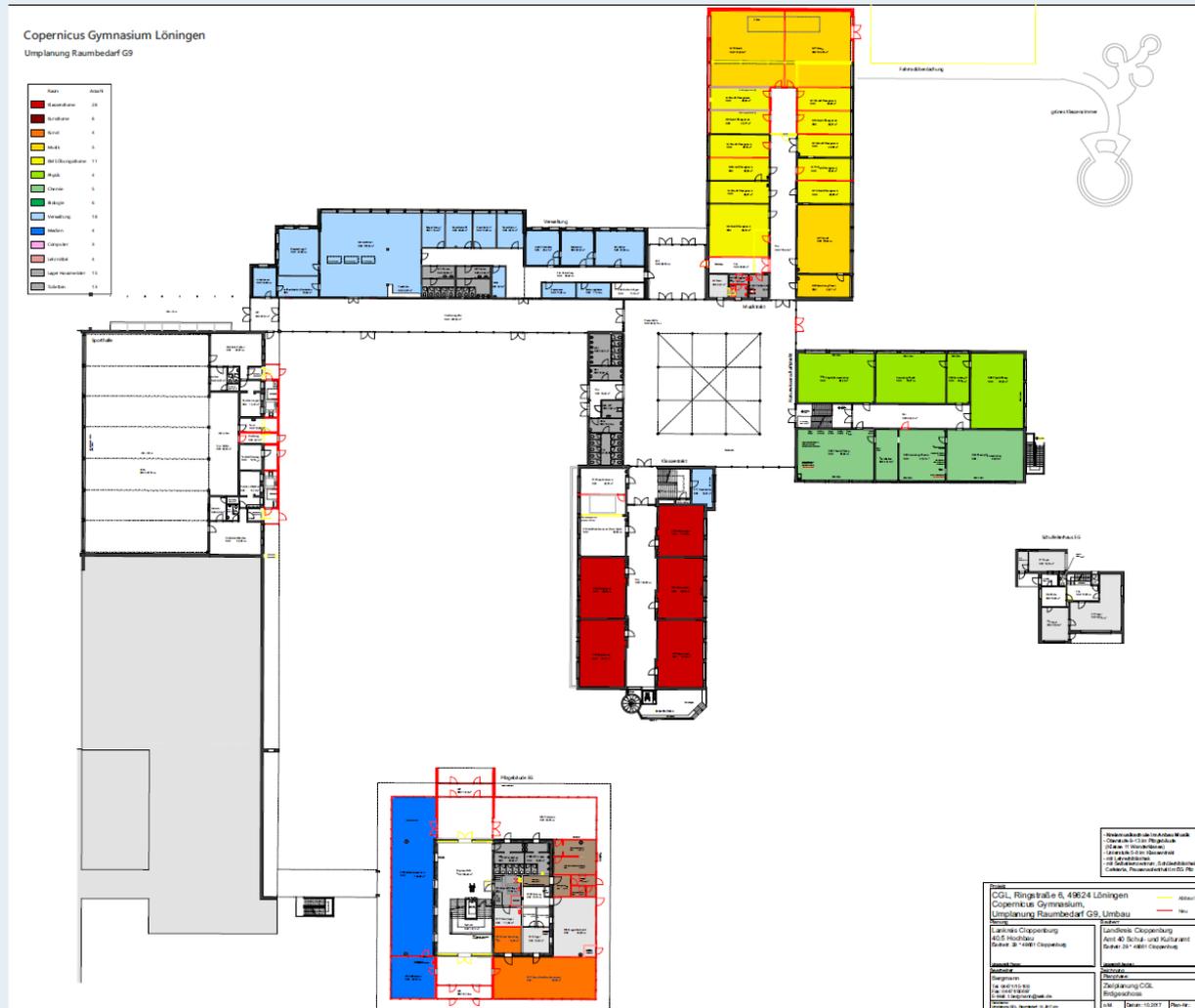


Verwaltung

Durch die Umstellung G8 – G9 sind zusätzlich erforderlich:

- 4 allgemeine Unterrichtsräume
- 1 Sammlung Chemie
- 1 FUR Biologie
- Differenzierungsräume
(Religion, Sprache, Darstellendes Spiel, Musik,
Selbstlernzentrum)

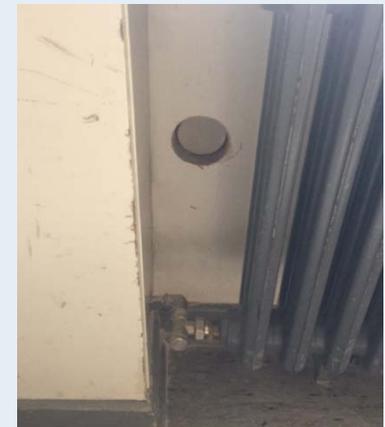
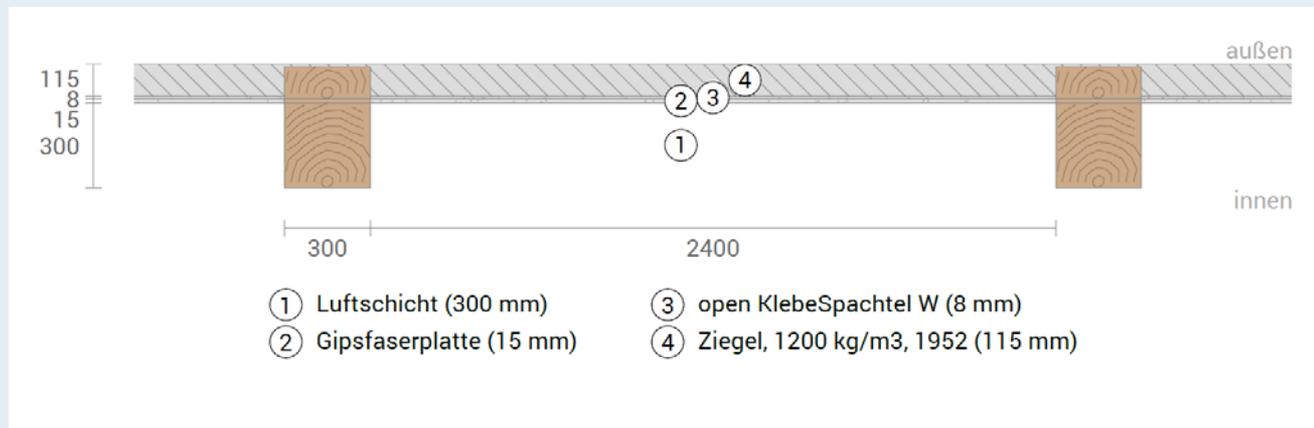
Zielplanung Bestandsgebäude



- Umbauten im Klassentrakt und NTW Trakt
- Umbauten Musischer Trakt
- Umbauten Pilzgebäude

Energetische Sanierung der Fassaden

- Pilzgebäude
- Musischer Trakt
- Naturwissenschaftlicher Trakt
- Klassentrakt
- Sporthalle



Erweiterung des Copernicus Gymnasiums

- Planungskosten oberhalb des Schwellenwertes 209.000 €
- Durchführung eines Verhandlungsverfahrens für die Planungsleistungen (nach VgV)

- Mögliche Vergabeverfahren:
 1. Verhandlungsverfahren mit vorgelagertem offenem Planungswettbewerb
 2. Verhandlungsverfahren ohne vorgelagerten Planungswettbewerb
 3. Verhandlungsverfahren mit vorgelagertem nicht offenem Planungswettbewerb

➤ Vorschlag:

Verhandlungsverfahren VgV mit vorgelagertem nicht offenem Planungswettbewerb für das Pilzgebäude und alle Außenfassadenbauteile des Copernicus-Gymnasiums

Zeitliche Reihenfolge der zukünftigen Baumaßnahmen beim CGL

1. Umbau, Erweiterung, energetische Sanierung des Pilzgebäudes 2018-2019
2. Anbau, Umbau des Musischen Traktes; Abbruch der Fahrradüberdachung 2019-2020
3. Umbau des NTW-Traktes, Ergänzung des FUR Biologie und der Sammlung Chemie 2019-2020
4. Energetische Sanierung des Klassentraktes, des musischen Traktes, des NTW-Traktes und der Sporthallenfassade 2019-2020
5. Außenanlagengestaltung (nicht Inhalt des jetzigen VgV Verfahrens) 2021

Auf der Grundlage von Kostenkennwerten, keine tatsächlichen Baukosten:

- Kosten für ein Verhandlungsverfahren mit vorgelagertem nicht offenem Planungswettbewerb (Preisgericht, Modell etc.) 75.000,- €
- Umbau und Erweiterung des Pilzgebäudes (12.400 cbm) 3.860.000,- €
- Energetische Fassadensanierung des Klassentraktes, des musischen Traktes, des NTW-Traktes und der Sporthalle 2.785.000,- €
- Anbau und Umbau im musischen und naturwissenschaftlichen Trakt 750.000,- €

- Die Kosten für die Außenanlagengestaltung (im Jahre 2021) werden separat nach Abstimmung mit den Wünschen und Anforderungen der Schule nach Fertigstellung einer Zielplanung ermittelt.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!