

Cloppenburg, den 22.10.2015

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratung</b>
Ausschuss für Kultur und Freizeit	03.11.2015	öffentlich
Kreisausschuss	17.11.2015	nicht öffentlich
Kreistag	17.12.2015	öffentlich

**Behandlung: öffentlich**

**Tagesordnungspunkt**

**Antrag des Oldenburgischen Jugenderholungswerkes e. V. (OJE) auf Gewährung eines Zuschusses für die Teilsanierung/den Umbau des Schullandheims auf Wangerooge**

**Sachverhalt:**

Mit dem als **Anlage** beigefügten Schreiben vom **02.09.2015** bittet der Vorsitzende des OJE, Herr Boll, den Landkreis Cloppenburg um die Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 165.000,00 € für die Teilsanierung des Schullandheims auf Wangerooge.

Das OJE ist ein eingetragener Verein. Vereinsmitglieder sind die Städte Oldenburg und Wilhelmshaven sowie die Landkreise Friesland und Cloppenburg. Die Geschäftsführung des OJE obliegt z. Zt. Frau Abbas vom Landkreis Friesland.

Der Vorsitzende hat bei allen Mitgliedskommunen einen Zuschussantrag gestellt.

Das Schullandheim des OJE auf Wangerooge ermöglicht Kindern und Jugendlichen, deren Familien sich nicht ohne Weiteres einen Urlaub leisten können, dass Erlebnis eines Urlaubs an der See. Es werden gemeinsame Unternehmungen mit Eltern, Schülern und Lehrern unternommen. Das OJE hat damit den wichtigen Auftrag, die Erziehungsbemühungen der Schule und des Elternhauses zu unterstützen. Um diesen Bildungsauftrag weiterhin durchführen zu können, ist eine gute Ausstattung des Schullandheimes dringend erforderlich.

In der Zeit von Oktober 2013 bis April 2014 wurden die Gästehäuser 1 und 2 mit einem Kostenaufwand von rd. 1,9 Mio. € modernisiert, saniert und neu eingerichtet. Seit Sanierung der Häuser 1 und 2 werden, trotz erheblicher Preisnachlässe, die räumlichen Gegebenheiten im Haus 3 von den Gästen immer weniger akzeptiert, sodass in absehbarer Zeit voraussichtlich eine Vermietung nicht mehr möglich sein wird.

Die Sanierung und Modernisierung des Hauses 3 würde nach Berechnungen des Architekten zwischen 1,3 und 1,5 Mio. € kosten. Diese Summe ist nach dem Finanzierungsmodell der Häuser 1 und 2, wie in der Anlage auch dargestellt, nach Angaben des OJE nicht aufzubringen.

Damit es zu keinen erheblichen Einnahmeverlusten kommt, möchte das OJE zunächst den im Haus 1 erfolgten Dachbodenausbau durch den Einbau von Zimmern mit den notwendigen Sanitäreinheiten um Betten für 32 Personen erweitern.

Voraussetzung hierfür wäre allerdings, so weiter im Antrag, dass die dafür erforderlichen Mittel in Höhe von 300.000,00 € von den Mitgliedern des Vereins finanziert werden.

Eine mögliche Aufteilung der Baukosten in Höhe von 300.000,00 € könnte nach den durchschnittlichen Belegungszahlen der Mitgliedskommunen für die Jahre 2012 bis 2014 erfolgen (Wilhelmshaven wurde nicht berücksichtigt, da z.B. 2014 nur 14 Belegungen pro Jahr):

**Die Aufteilung würde sich dann wie folgt darstellen:**

<b>LK Cloppenburg</b>	1.065 Teilnehmer, entspricht 54,24 % und somit	<b>162.720,00 €</b>
<b>Stadt Oldenburg</b>	372 Teilnehmer, entspricht 18,95 % und somit	<b>56.850,00 €</b>
<b>LK Friesland</b>	526 Teilnehmer, entspricht 26,81 % und somit	<b>80.430,00 €</b>
<b>Gesamt:</b>	1.963 Teilnehmer	<b>300.000,00 €</b>

Im Haushaltsplanentwurf des Landkreises Cloppenburg für das Haushaltsjahr 2016 wurden **165.000,00 €** veranschlagt.

**Beschlussvorschlag:**

**Der Ausschuss für Kultur und Freizeit empfiehlt dem Kreistag, der Gewährung eines Zuschusses an das Oldenburgische Jugenderholungswerk e. V. (OJE) für die Teilsanierung/den Umbau des Schullandheims auf Wangerooge in Höhe von 165.000,00 Euro zuzustimmen.**