SPD-Fraktion
im Kreistag des Landkreises Cloppenburg

SPD-Fraktion im Kreistag des Landkreises Cloppenburg
Vorsitzender: Hans Meyer, Hauptstraße 41, 26169 Gehlenberg
Tel.: 04493/1240, Fax: 04493/921170

Landkreis Cloppenburg

Sehr geehrter Herr Landrat Wimberg,

die SPD Fraktion im Kreistag des Landkreises Cloppenburg stellt folgenden Antrag:

„ Der Landkreis Cloppenburg stellt auf der nächsten Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugenossenschaft für den Landkreis Cloppenburg m.b.H. den Antrag, in den kommenden 5 Jahren auf die Ausschüttung einer Dividende an die Gesellschafter zu verzichten. Die Wohnungbaugesellschaft nutzt dieses Kapital um weiteren preiswerten Wohnraum für Wohnungssuchende mit einem Wohnberechtigungsschein zu schaffen."

Begründung:
Der Wohnungsmarkt im Landkreis Cloppenburg bietet besonders für Menschen mit niedrigen Einkommen kaum noch Möglichkeiten eine bezahlbare Wohnung zu finden.
Eine Entspannung auf diesem Sektor des Immobilienmarktes ist nicht abzusehen.
Die Wohnungsbaugesellschaft im Landkreis Cloppenburg m.b.H. ist derzeit das einzige Instrument, mit dem der Landkreis Cloppenburg und seine Kommunen die Neuschaffung von preiswerten Wohnraum beeinflussen können, ohne selber als Investor, Förderer oder Zuschussgeber aufzutreten.
Mit dem fünfjährigen Verzicht auf die Ausschüttung der Dividende erhält die Wohnungsbaugesellschaft 600.000 €, die sie zusätzlich zur Schaffung preiswerten Wohnraums einsetzen kann.
Mit diesem Schritt wird das Wohnungsproblem sicherlich nicht gelöst, aber jede Familie, jeder Behinderte, jeder alte Mensch der dadurch würdevoll und angemessen wohnen kann, ist ein Erfolg für diesen kleinen Verzicht der Gesellschafter.

Cloppenburg, den 7.7.2015

Mit freundlichen Grüßen

Stefan Riesenbeck
Für die SPD-Kreistagsfraktion